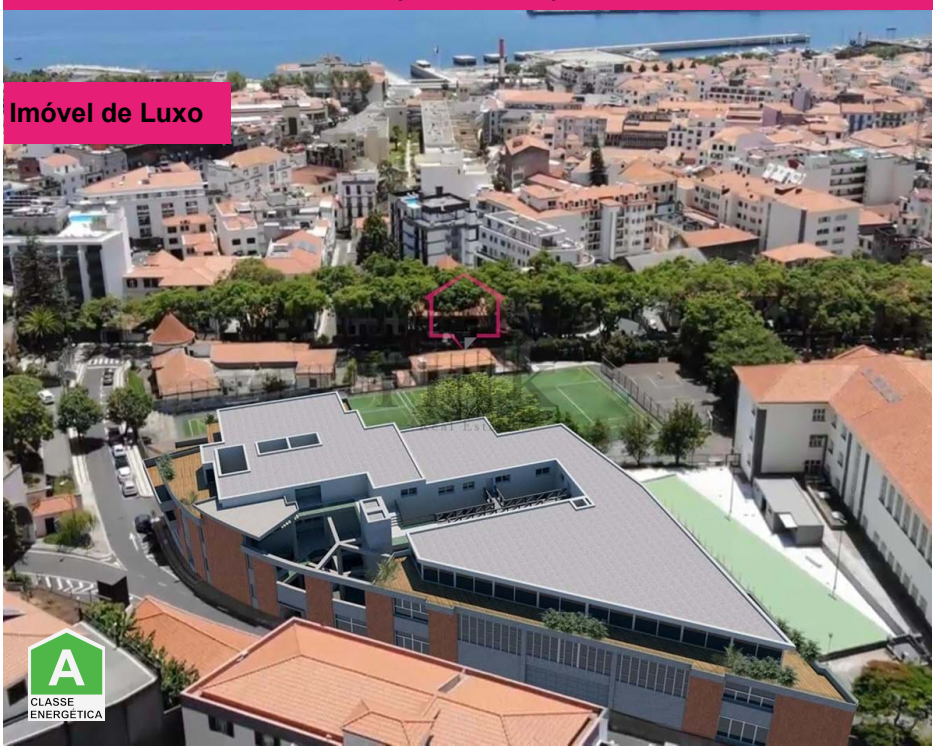
PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
Email: joao@pinkrealestate.pt

600 000 € | Ref. 8637 | Funchal



3	4	✖	298m²	0m²	✔	2023

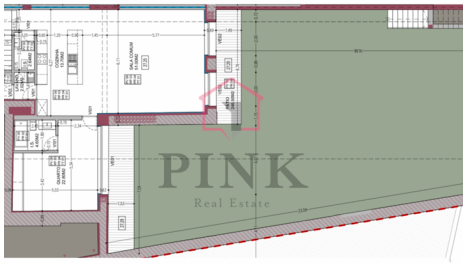
Apartamento - T3 Duplex - Centro do Funchal

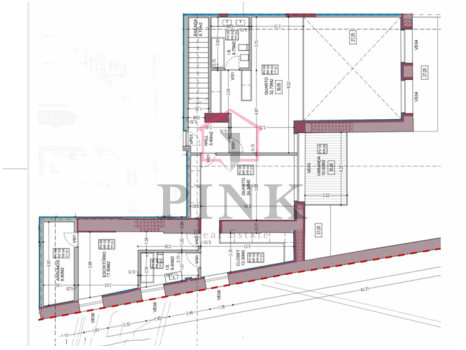
Sempre sonhou em viver no coração da Cidade? Em ter todos os serviços e comodidades a poucos passos da sua porta? Então não procure mais! Este novo empreendimento de luxo, fruto de um projeto de reabilitação de 25 apartamentos modernos de diversas tipologias, é a sua oportunidade de realizar o seu sonho. Este fantástico empreendimento dispõe de excelentes acessos e está próximo de vários serviços públicos, comércio, restauração, lazer e transportes. A essência do novo projeto é transmitir aos utilizadores do edifício uma identidade com a antiga Fábrica de Cervejas , podendo agora com a alteração do uso usufruir de habitações no centro do Funchal, com áreas amplas e vistas sobre a cidade. Em toda a extensão do empreendimento e suas respectivas frações irá verificar que as áreas são muito acima da média, tanto no interior como no exterior do mesmo, devido aos seus grandes jardins e varandas. Este fabuloso T3 com acabamentos de excelente qualidade oferece uma comodidade em todas as divisões com cozinha e sala de estar em open space, 3 Suite com armário embutido, 1 casa de banho de apoio, espaço para escritório, 2 zonas para arrumos, 2 lugar de estacionamento em garagem coberta, 1 varanda e um en

PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
Email: joao@pinkrealestate.pt





Características gerais

- Ar condicionado
- Armários Embutidos
- Jardim
- Arrecadação
- Curta distância a pé da praia
- Elevador
- Lavandaria
- Pisos : 2
- Transportes Públicos
- Garagem: 2
- Termo Acumulador
- Cozinha : Equipada
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Certificação energética: A
- Localização central
- Garagem
- Vidros Duplos
- Vídeo Porteiro
- Orientação: Sul