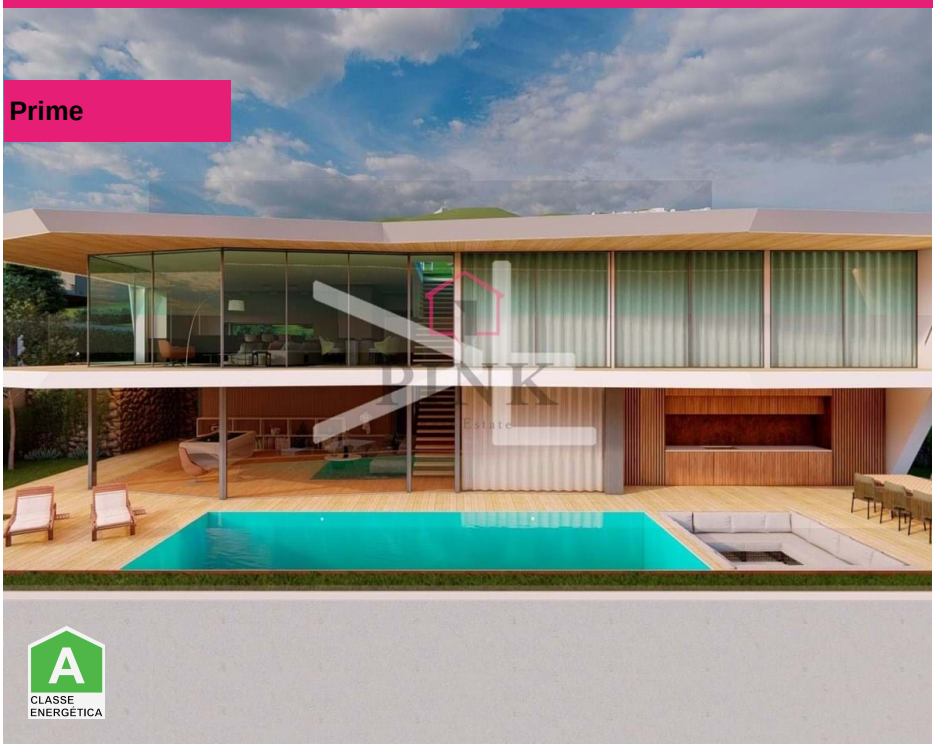
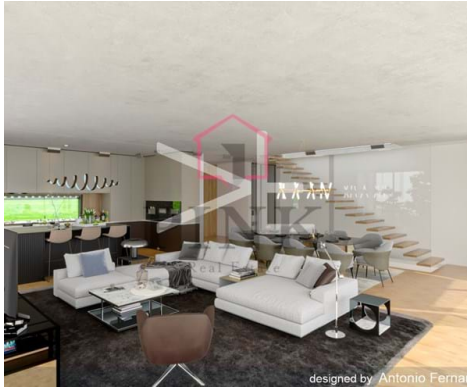
PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
Email: joao@pinkrealestate.pt

2 400 000 € | Ref. 8025 | Funchal





4	5	✔	411,62m²	560,8m²	✔	2023

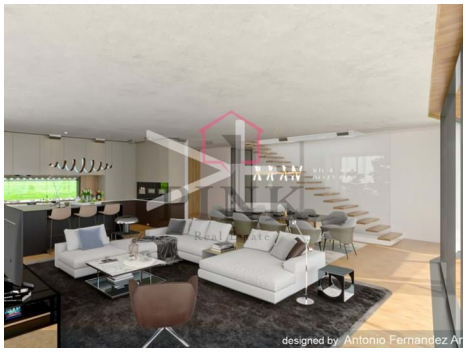
Moradia - T4- Funchal

Moradia de luxo T3+1, desenhada pelo ilustre arquiteto português António Fernandez, inserida numa urbanização, igualmente, de luxo, com localização numa das zonas prime do Funchal, a pouco mais de três minutos, de carro, do centro da cidade. De estilo moderno e minimalista, este imóvel apresenta uma funcionalidade máxima, com a vantagem de poder ser usufruído como térreo, graças à sua distribuição. Projetado com materiais e acabamentos de alta qualidade, oferece áreas generosas, com grande luminosidade / exposição solar, vista mar e sobre a cidade do Funchal. O seu interior divide-se em duas zonas distintas: o piso principal, composto por sala de estar, cozinha, três suites, WC social, despensa e quarto de arrumos; o piso -1, composto por sala de jogos, um quarto extra, que poderá ser usado como escritório, ou quarto de dormir, casa de banho completa, lavandaria e garagem, com 43,70 m2. Já o exterior, é marcado por áreas de lazer, do jardim, à piscina, com solário e à zona de churrasco. Esta é uma excelente oportunidade, quer para habitação própria permanente, casa de férias, ou investimento no mercado de arrendamento. A previsão da conclusão da moradia é para o final de 2023. Para mais informaç

PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
Email: joao@pinkrealestate.pt



Características gerais

- Ar condicionado
- Jardim
- Alarme
- Adaptada a pessoas com mobilidade reduzida
- Churrascaria
- Terraço
- Lavandaria
- Vidros Duplos
- Vista Mar
- Vídeo Porteiro
- Garagem: 5
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Arrecadação
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Localização central
- Garagem
- Transportes Públicos
- Varanda
- Terreno Vedado
- Orientação: Sul