



Welcome HOME - since 1992

RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

Modernas moradias de 4 quartos com piscinas e estacionamento – Salgados



4



4



314 m² m²



158 m² m²

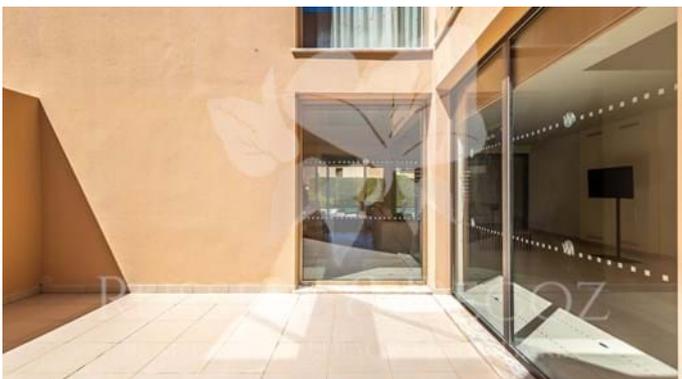


CLASSE ENERGÉTICA

1 500 000 €

Guia

HOME2336T



+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME2336T

Uma seleção limitada de moradias de dois quartos está disponível neste empreendimento exclusivo. Esta é a sua oportunidade de adquirir uma ou mais dessas propriedades, disponíveis em configurações de dois, três ou quatro quartos, perfeitas para residência permanente, para férias ou um investimento com potencial de rentabilidade.

Cada moradia de 4 quartos apresenta uma variação sutil de tamanho, mas oferecem acomodações idênticas. O piso térreo conta com uma cozinha bem equipada, uma casa de banho social, um terraço interno e uma sala de estar e jantar em plano aberto e arejado, com um teto abobadado sobre a área de jantar. A sala de jantar dá acesso ao terraço externo com piscina privada. No 1º andar, quatro quartos duplos, dois com suas próprias instalações privativas, e dois que compartilham casa de banho. Três dos quartos também partilham um grande terraço.

Todas as moradias vêm completas com unidades de ar condicionado/aquecimento, ligações aos serviços públicos, piscinas privadas, cozinhas totalmente equipadas, roupeiros embutidos e estacionamento subterrâneo com acesso individual e direto.

Os apartamentos apresentam um design moderno e contemporâneo, criando um ambiente cativante e luminoso com amplos espaços envidraçados. O golfe e a praia estão ambos muito próximos.

A sua localização central oferece fácil acesso a uma variedade de comodidades, desde a proximidade a lojas, restaurantes e campos de golfe, até à conveniência de estar a uma curta caminhada da praia idílica de Praia dos Salgados. Com vistas deslumbrantes para a piscina e para o jardim, esta moradia é o refúgio perfeito para quem procura um estilo de vida relaxante perto do mar.

Valor anual do condomínio: 2000€

Features

- Eletricidade: Rede - 2 fases
 - Tipo de aquecimento de água: Eletricidade
 - Comunicações: Por cabo, Wi-fi, Internet
 - Aquecimento: Elétricidade
 - Ar condicionado: Unidades independentes, Reversível
 - Armazenamento interno: Despensa, Roupeiros embutidos
 - Estacionamento: Lugar de estacionamento na cave, Espaço de estacionamento na entrada pavimentada
 - Detalhes do jardim: Totalmente vedado, Irrigação-Automático, Relvado
 - Proximidade: Parque infantil, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Aeroporto, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
 - Detalhes da piscina: Piscina exterior, No chão, Azulejos, Cloro
 - Ano de Construção: 2003
 - Aeroporto: 35 minutos de carro
 - Curta distância de: Praia, Lojas, Restaurantes, Frente de água, Golfe, Paragem de autocarro, Cafés
- Água: Da rede
 - Esgotos: Ligação à rede
 - Visão geral da construção: Tijolo duplo, Telhado em betão, Vidros duplos, Caixilharias em alumínio, Pavimento cerâmico
 - Ar condicionado
 - Cozinha: Montada e equipada
 - Móvel: Equipamentos
 - Jardim
 - Espaço exterior: Terraço coberto, Terraço
 - Piscina
 - Condomínio fechado
 - Condomínio (/mês): 167
 - Localização / acesso: Loteamento residencial, Bom acesso
 - Vistas: Jardim

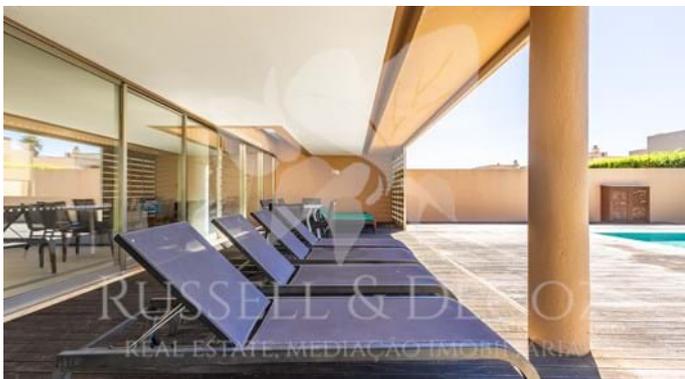


Welcome HOME - since 1992

RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

HOME2336T



+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.