



Magnifica moradia renovada e ampliada com 5 quartos, grande piscina, garagem e vistas incríveis do mar, perto de Moncarapacho.



5



5



298 m² m²



22160 m² m²



CLASSE ENERGÉTICA

1 350 000 €

Moncarapacho e Fuseta

HOME2329V



+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com



Welcome HOME - since 1992

RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

HOME2329V

Propriedade altamente desejável localizada nos arredores de Moncarapacho, no Sotavento Algarvio. Situada a aproximadamente 25 minutos do Aeroporto Internacional de Faro, a 10 minutos da praia mais próxima e a cerca de 7 minutos da típica cidade algarvia de Olhão, esta propriedade oferece conveniência e charme.

Construída originalmente antes de 1951, esta propriedade preserva o estilo de uma quinta tradicional, com cantarias cuidadosamente trabalhadas em volta das portas e das janelas, criando um ambiente que reflete a autenticidade e o charme do passado.

No térreo, encontramos uma cozinha e sala de jantar em plano aberto, um hall de entrada onde se encontra a casa de banho social, uma ampla sala de estar e 3 quartos duplos, todos eles em suite. De notar que um dos quartos no rés do chão tem acesso exclusivo pelo exterior da casa, ideal para as visitas.

Uma particularidade desta propriedade é que tem duas escadarias internas, cada uma dá acesso a um quarto no primeiro andar. Assim sendo, no 1º andar há dois quartos, um deles em suite mas ambos com acesso a terraço com magnificas vistas.

A Sul da casa encontra-se uma grande piscina com 27 metros de cumprimento. Na zona da piscina tem um vestiário, instalações sanitárias e um chuveiro de piscina.

A propriedade também inclui uma garagem para um carro perto da entrada, uma pequena sala de armazenamento anexada à casa e uma ampla eira, ideal para sentar e admirar a vista.

Os jardins lindamente mantidos e irrigados descem suavemente para o sul, proporcionando vistas muito agradáveis do mar e do campo, tudo somado, uma pequena joia de propriedade.

Para mais informações e marcações de visita não hesite em nos contactar.

+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

Features

- Lareira
- Água: Fornecimento privado, Da rede, Furo, Cisterna
- Esgotos: Fossa e poço roto
- Visão geral da construção: Betão armado, Paredes em pedra natural, Tijolo duplo, Telhado em betão, Vidros duplos, Janelas basculantes e de abrir, Caixilharias em PVC, Pavimento cerâmico, Caleiras
- Ar condicionado
- Cozinha: Montada e equipada
- Segurança / alarmes: Central, Alarme anti-intrusão, CCTV
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento na entrada pavimentada
- Detalhes do jardim: Totalmente vedado, BBQ, Portão de entrada - elétrico, Abrigo de jardim, Irrigação-Automático, Paisagístico, Relvado, Natural
- Acomodação adicional: Suíte de hóspedes
- Piscina
- Tamanho da piscina: 27 x 7
- Ano de Construção: pre 1951
- Aeroporto: 25 minutos de carro
- Vistas: Vista para o campo, Vista do mar, Jardim
- Eletricidade: Rede - 3 fases
- Tipo de aquecimento de água: Eletricidade, Solar
- Comunicações: Antena parabólica, Wi-fi
- Aquecimento: Elétricidade, Lareira
- Ar condicionado: Unidades independentes, Reversível
- Armazenamento interno: Roupeiros embutidos
- Móvel: Equipamentos
- Jardim
- Espaço exterior: Pérgola, Terraço, Terraço no telhado
- Proximidade: Parque infantil, Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Aeroporto, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Detalhes da piscina: Piscina exterior, No chão, Cloro, Iluminação subaquática, Duche para a piscina
- Propriedade privada
- Ano de renovação: 2019
- Localização / acesso: No campo, Bom acesso, Elevado, Privacidade
- orientação: Sul



Welcome HOME - since 1992

RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

HOME2329V



+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.