Welcome HOME - since 1992
RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

Ampla propriedade com cave e piscina num grande terreno



6

7

438m² m2

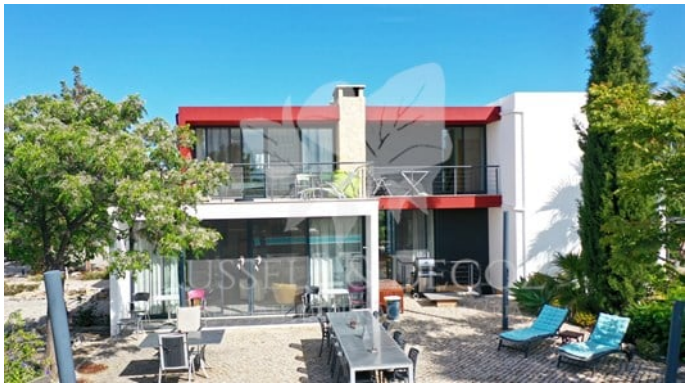
15318m² m2

CLASSE ENERGÉTICA

890 000 € Santa Catarina da Fonte do Bispo HOME1896V









+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME1896V

Propriedade contemporânea e de construção moderna, bem localizada em zona tranquila com excelentes acessos perto de Moncarapacho, no Algarve.

Sem vizinhos directos esta propriedade fica numa zona calma. A sua construção em LSF (Light Steel Framing) garante maior resistência sísmica e um conforto térmico superior.
Desenhada com o intuito de ter áreas muito generosas, espaços independentes e sempre com espaço exterior em cada um dos quartos é um projecto dinâmico que permite ser transformado quer em habitação permanente quer em negócio de aluguer de quartos em alojamento local.
Todos os quartos têm guarda-roupas, piso radiantes e ar condicionado, ventiladores de teto, TV e portas janelas para as varandas.

Jardins em todo o redor da moradia, um pequeno lago e pomar com uma grande variedade de árvores frutíferas: oliveiras, alfarrobas, amêndoas e figueiras.

Uma propriedade exclusiva com muito mais detalhes a descobrir em venda exclusiva através da Russell-Decoz que se orgulha de apresentar mais uma propriedade de qualidade. Venha conhecer.

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

Features

- Eletricidade: Rede - 3 fases
- Tipo de aquecimento de água: Eletricidade, Solar
- Comunicações: Casa inteligente, Antena parabólica, Wi-fi, Internet
- Aquecimento: Bomba de calor, Chão radiante - por zonas, Heating
- Ar condicionado
- Cozinha: Montada e equipada
- Segurança / alarmes: Alarme anti-intrusão, CCTV
- Jardim
- Espaço exterior: Terraço, Varanda
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Escolas
- Detalhes da piscina: Piscina exterior, Fibra, Cloro, Preparado para aquecimento, Iluminação subaquática, Duche para a piscina
- Propriedade privada
- IMI (/ano): 411 per/annum
- Localização / acesso: No campo, Privacidade, Vizinhos a uma boa distância
- Água: Fornecimento privado, Fornecimento da rede nas proximidades, Furo, Filtrada, Com amaciante
- Esgotos: Fossa e poço roto
- Visão geral da construção: Estrutura de aço, Paredes com isolamento térmico, Telhado com isolamento térmico, Telhado em betão, Vidros duplos, Caixilharias em alumínio, Redes mosquiteiras, Pavimento cerâmico
- Piso radiante
- Ar condicionado: Ventoinhas de teto, Unidades independentes, Reversível
- Armazenamento interno: Cave, Roupeiros embutidos
- Estacionamento: Na rua, Garagem dupla, Carport, Caminho de entrada
- Detalhes do jardim: Pétanque, Parcialmente fechado, Irrigação - manual, Lagoa ou lago
- Extras: Jacuzzi, Lavanderia separada, Oficina
- Piscina
- Tamanho da piscina: 10 x 4 mtr
- Ano de Construção: 2011
- Aeroporto: 30 minutos de carro
- Vistas: Vista para o campo, Jardim

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.

HOME1896V











+351 289 792 785 |
sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.