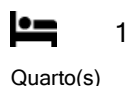




Ref

CB10-0076

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lisboa, T1+1 remodelado e mobilado , com logradouro 28.5m2**Lisboa, Lisboa**

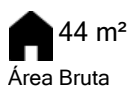
1

Quarto(s)



1

WCs

44 m²

Área Bruta

29 m²

Área Terreno

CLASSE
ENERGÉTICA**329 900 €**

CB10-0076

AMI 18714

Características

- Casas de banho (en-suite): Sim
- Sala(s): 1
- Área de Terreno: 28,5 m²
- Proximidade: Cidade, Transportes Públicos
- Certificação energética: D

Lisboa, T1+1 remodelado e mobilado , com logradouro 28.5m2

Apartamento T1 +1, distribuído da seguinte forma: Cozinha + Sala com 27m², equipada com móveis brancos e totalmente equipada com forno, placa, exaustor, máquinas de lavar louça e lavar roupa encastradas, termo acumulador e frigorífico combinado encastrado. Dispõe de 1 WC social completo com 3m², além de 1 suíte com 14m² e roupeiro. A caixilharia, lacada a branco, possui vidros duplos e oscilobatentes. O teto falso, com luzes embutidas de LED, abrange toda a casa, que também conta com pré-instalação de ar condicionado. Este imóvel apresenta duas frentes e um logradouro com 28,50m².

O prédio está sendo totalmente recuperado, incluindo telhado, colunas de água, eletricidade e esgotos, fachadas, escadas e contadores. Este apartamento encontra-se em total remodelação, com conclusão prevista até ao final do mês de Junho. A compra deste imóvel inclui o Home Staging Total como oferta.

Quanto à localização, situa-se num bairro familiar e residencial, com vários pontos de comércio e serviços. A área é rica em comércio tradicional, lojas de design e mobiliário, cafés e restaurantes. Destaca-se pela centralidade, facilidade de acessos, proximidade de transportes públicos e vários equipamentos sociais, incluindo a Universidade Católica, o Metropolitano de Sete Rios, a Estrada da Luz e o Jardim Zoológico.

Sobre nós: A Coldwell Banker é a rede imobiliária mais antiga e bem-sucedida do mundo. Fundada em 1906 por Colbert Coldwell, é considerada a startup original do mercado imobiliário. Identificadora de tendências e sinónimo de cultura, valores e profissionalismo, é hoje a marca mais reconhecida do mercado imobiliário.