





Ref

CB03-0817

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Moradia na Circunvalação**Porto, Porto** 5
Quarto(s) 1
WCs 115 m²
Área Bruta 374 m²
Área Terreno**475 000 €**

CB03-0817

AMI 9513

Características

- Certificação energética: C
- Número de pisos: 2
- Apartamento anexo
- Área de arrecadação: 61 m²
- Área de Terreno: 374 m²

Moradia na Circunvalação

Moradia para venda na Circunvalação

Esta moradia foi totalmente reabilitada em 2020, está inserida num lote com 374 m² e está distribuída por dois pisos e um anexo. Atualmente está composta por três apartamentos: um apartamento por piso (R/c e 1º andar) e outro apartamento construído no anexo. Todos os apartamentos dispõem de entradas independentes e, fruto da reabilitação, encontram-se com acabamentos recentes e em bom estado de conservação.

O lote de terreno permite a utilização de uma zona de jardim, bastante agradável e harmoniosa, mas também para o estacionamento de dois automóveis.

Esta propriedade pode ser uma opção de investimento tradicional através da colocação de todos os apartamentos em arrendamento, mas também uma opção de investimento para quem pretende residir num dos apartamentos e usufruir do rendimento dos restantes.

Contacte-nos e confira os pormenores.