




Ref

CB03-0818

Digitalize o código QR para ver a propriedade

**15 Apartamentos para Venda | Agualva | Quinta da Fidalga
Sintra, Lisboa** 0
Quarto(s) 0
WCs 0 m²
Área Bruta 0 m²
Área Terreno**2 650 000 €**

CB03-0818

AMI 9513

Características

- Proximidade: Campo, Farmácia, Escolas
- Localização central

- Certificação energética: D
- Número de pisos: 10

- Elevador
- Estacionamento

15 Apartamentos para Venda | Agualva | Quinta da Fidalga

Venda de 15 Apartamentos Esta solução de investimento contempla a venda de 15 apartamentos no mesmo prédio. O prédio tem um total de 19 frações, distribuídas por 10 pisos: subcave, cave, R/c e do 1º ao 7º andar. Todos os apartamentos sofreram algumas intervenções de melhoramento, nomeadamente instalação elétrica, casas de banho e cozinhas. A maioria dos apartamentos tem duas frentes com exposição solar nascente/poente e duas varandas (uma na fachada principal e a outra a tardoz). O prédio foi construído nos anos 80 e encontra-se em bom estado de conservação, destacando a substituição recente dos dois elevadores existentes. Estes apartamentos encontram-se arrendados a uma empresa de renome no mercado, com contrato válido até Janeiro de 2026. Este investimento pode ser uma oportunidade para vários tipos de investidor: A) manter o inquilino atual B) no término do contrato arrendar fração a fração C) no término do contrato realizar a venda dos apartamentos Contacte-nos e confira os pormenores.