PINK Real Estate

Leonel Dias

Tel: (+351) 918 160 866
Email: leonel@pinkrealestate.pt

1 450 000 € | Ref. 8375 | Ponta do Sol

3	4	✔	146m²	480m²	✖	2023

Haus 3 Schlafzimmer - Lombada - Ponta do Sol

Spektakuläre Villa mit 3 Schlafzimmern - minimalistischer Stil - Lombada - Ponta do Sol . Gutes Preis-!! Diese Villa verfügt über zwei Etagen, die durch eine Innentreppe sowie einen Panoramaaufzug miteinander verbunden sind !! Auf Etage 0 - Sehr großes Wohnzimmer, offene Küche (möbliert / ausgestattet in Bezug auf Geräte) , Waschküche , Flur , 2 Schlafzimmer , Gemeinschafts-WC (Duschwanne) , Sozial-WC , Treppenhaus sowie Aufzug Zugang zum Obergeschoss . Im 1. Stock - Eingangshalle, Büro mit eigenem Bad, Master-Suite mit eigenem Bad (Badewanne sowie Duschwanne), Kleiderschrank. Alle Zimmer haben Zugang zu einem großen Balkon, von dem aus wir einen herrlichen Blick genießen, der Atlantik ist immer präsent und "küsst" die Küste ... Überlegene Qualität in Bezug auf die Konstruktion (hervorragende Wärme- und Schalldämmung) , Oberflächen weit über dem Durchschnitt ... Hochwertige Aluminium, Balkone mit Edelstahl- und Glasgeländer. Äußerlich stechen die Gartenbereiche hervor, sowie der schöne Außenpool (L-Form mit Vorinstallation der Wärmepumpe). Nicht überdachter Parkplatz (Kapazität für 3 Autos), ferngesteuertes Tor. Die Villa verfügt auch über eine Vorinstallation der Klimaanlage, eine Vorinstall

PINK Real Estate

Leonel Dias

Tel: (+351) 918 160 866
Email: leonel@pinkrealestate.pt

Allgemeine Merkmale

- Büro
- Küche : Ausgestattet
- Garten
- Nicht überdachter Parkplatz: 3
- Baujahr : 2023
- Barbecue
- Aufzug
- Wäscherei
- Etagen: 2
- Meerblick
- Video-Gegensprechanlage

Leonel Dias

Tel: (+351) 918 160 866
Email: leonel@pinkrealestate.pt

- Closet
- Zentralstaubsauger
- Schwimmbad
- Parkplatz (nicht überdacht)
- Pérgola
- Angepasst für Personen mit eingeschränkter Mobilit
- Energie ausweis: A
- Terrassen
- Ruhiger ort
- Doppelte Gläser
- Balkon
- eingezäuntes Grundstück