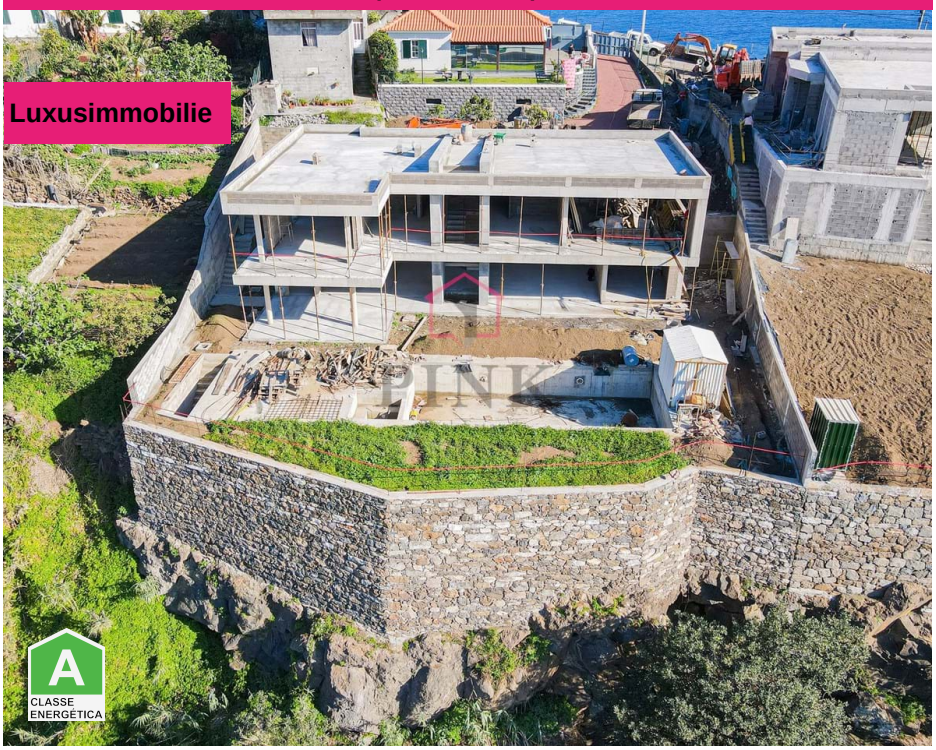
PINK Real Estate

Leonel Dias

Tel: (+351) 918 160 866
Email: leonel@pinkrealestate.pt

2 100 000 € | Ref. 8352 | Ponta do Sol



4	5	✔	268,3m²	806m²	✔	2023

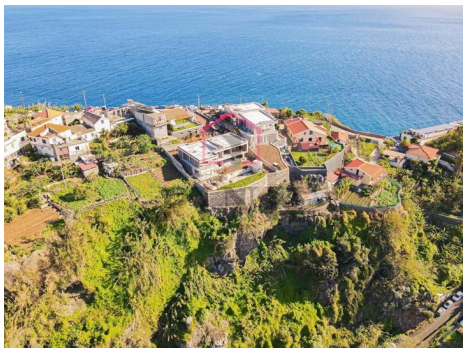
Haus 4 Schlafzimmer - Ponta do Sol

Ausgezeichnete Villa mit 4 Schlafzimmern in einer einzigartigen Gegend mit Blick auf das Dorf Ponta do Sol !! Diese im Bau befindliche Villa unterscheidet sich von der Allgemeinheit durch ihren architektonischen Stil (minimalistisch par excellence), Materialien sowie Oberflächen mit weit überdurchschnittlicher Qualität. Abschluss der Arbeiten ist für Dezember 2024 geplant. Es erstreckt sich über 2 oberirdische Etagen : -- Erdgeschoss - Eingangshalle, Wohn- und Esszimmer mit außergewöhnlichen Bereichen, Küche im Konzept des offenen Raums (möbliert / ausgestattet in der Ebene der Geräte), Speisekammer , Waschküche , soziales Badezimmer , Suite mit eigenem Bad . -- ETAGE 1 - Über eine sehr gut gestaltete Innentreppe haben wir Zugang zur genannten Etage mit 3 Suiten, 1 Büro und Garage (Fläche von 40 m2). Alle Zimmer haben Zugang zu Balkonen mit Schutzgittern aus gehärtetem Glas. Sehr große Gartenbereiche, die einen fabelhaften Außenpool mit Solarium (Wärmepumpe) hervorheben. Die Aluminium sind "TECHNAL"-eloxiert, silber satiniert, Doppelverglasung!! Die Villa hat sehr große Türen und Fenster, von denen aus wir die atemberaubende, ich würde sogar einzigartige Aussicht auf das gesamte umliegende Tal genießen können,

PINK Real Estate

Leonel Dias

Tel: (+351) 918 160 866
Email: leonel@pinkrealestate.pt



Allgemeine Merkmale

PINK Real Estate

Leonel Dias

Tel: (+351) 918 160 866
Email: leonel@pinkrealestate.pt

- Klimaanlage
- Akkumulatorlaufzeit
- Closet
- Zentralstaubsauger
- Schwimmbad
- Parkplatz (nicht überdacht)
- Pérgola
- Solarpanel: Thermosiphon
- Lagerraum
- Barbecue
- Wäscherei
- Garage
- Doppelte Gläser
- Balkon
- eingezäuntes Grundstück
- Ausrichtung: Westen
- WC mit natürlicher Belüftung
- Einbauschränke
- Büro
- Küche : Ausgestattet
- Garten
- Nicht überdachter Parkplatz: 5
- öffentlicher Platz
- Baujahr : 2023
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Energie ausweis: A
- Ruhiger ort
- Etagen: 2
- Meerblick
- Video-Gegensprechanlage
- Garage: 2