



Welcome HOME - since 1992
RUSSELL & DECOZ
 REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
 AMI: 870

Appartement moderne de 2 chambres à Olhão avec balcon magnifique et de bonnes vues



- 2
- 2
- 109,05 m2
- 0,00 m2
-
-
-
-
- A**
CLASSE ENERGETICA

298 500 €

Olhão

HOME2014A



+351 289 792 785 | sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.



HOME2014A

Près de la Ria Formosa, les marchés d'Olhão et le centre-ville, mais en même temps calme, un appartement moderne de deux chambres avec grand balcon et avec piscine commune.

Au premier étage d'un immeuble moderne de Marina Village à Olhão, un appartement moderne avec deux chambres dont l'une en salle de bains privative, un grand salon avec grande terrasse, cuisine équipée et une autre salle de bains, avec vide central, climatisation et tout le confort moderne d'un appartement de classe A en termes d'efficacité énergétique. L'eau chaude est fournie par les panneaux solaires installés sur la terrasse sur le toit. La piscine commune du bâtiment est très agréable et les vues depuis la terrasse sont quelque chose d'extraordinaire.

L'urbanisation offre de grandes aires de stationnement.

Dans une zone d'expansion de la ville d'Olhão, avec la construction prévue de la nouvelle plage fluviale et l'expansion des jardins vers le front ouest sont sans aucun doute de bons arguments pour dire que l'achat de cet appartement sera un bon investissement.

Une autre propriété avec la qualité que Russell-Decoz est fier de présenter en exclusive.

Features

- Air-conditionner
- Condominium privé
- Frais de condo: 85
- L'eau: Fourniture de réseau
- Eaux usées: Connexion au secteur
- Aperçu de la construction: Double brique, Murs isolés thermiquement, Toit à isolation thermique, Toit en béton, Unités en aluminium, Double vitrage, Système de faisceau circulaire, Carrelage au sol
- Chauffage: Électrique
- Cuisine: Meublé et équipé
- Stationnement: Dans la rue
- Jardins
- Outside spaceespace extérieur: Balcon
- Détails de la piscine: Communauté - partagée
- Localisation / accès: En ville, Bon accès
- Distance de marche de: Café, Plage, Magasins, Restaurants, Écoles, Médecin, Front de mer, Arrêt de bus, Piscines publiques, Gym
- Année de construction: 2011
- Ascenseur
- Électricité: Secteur - 2 phases
- Gaz: Préparé pour
- Les communications: Wifi, l'Internet
- Chauffage de l'eau de la maison: Électricité, Solaire
- Climatisation: Unités divisées, Réversible
- Stockage interne: Armoires encastrées
- Sécurité / alarmes: Téléphone d'entrée, Volets électriques
- Proximité: Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Terrain de jeux, Centre commercial, Plage
- Piscine
- Taille de la piscine: 3x4
- Aéroport: 25 minutes dans la voiture
- Vues: Bonnes vues sur la mer, Vues du pays, Lumières de la ville



Welcome HOME - since 1992

RUSSELL & DECOZ
REAL ESTATE

Established in 1992 Moncarapacho, Algarve - Portugal
AMI: 870

HOME2014A



+351 289 792 785 |

sales@russell-decoz.com
www.russell-decoz.com

These particulars are a guide & do not constitute any part of a legally binding contract or offer. No liability is accepted for errors in content, omission or mis-statement. Russell & Decoz Lda., does not give any warranty in relation to this property.