



📍 Alvor - Portimão

Ref: A/06145

## T0 - Prainha Clube Alvor

**138 000 €**

Charmantes T0-Apartment mit 38m<sup>2</sup> in der prestigeträchtigen Prainha Clube Siedlung. Ideal für diejenigen, die nach einer Investitionsmöglichkeit suchen. Die Wohnung verfügt über eine Wohnlizenz und ist mit einem touristischen Erkundungsvertrag verbunden, der bei Turismo de Portugal registriert ist.

Alle Explorationen werden von der operativen Einheit durchgeführt. Klassifiziert als 4-Sterne-Ferienwohnung mit garantierter Rentabilität. Die Siedlung Prainha bietet 3 Spielfelder: 1 Tennis, 1 Padel und ein weiteres Multigame. 2 Spielplätze und 2 Freibäder, Restaurants und Supermarkt. Entdecken Sie diese charmante 1-Zimmer-Wohnung in der prestigeträchtigen Prainha-Siedlung, ideal für diejenigen, die einen Kurzurlaub am Meer oder eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit suchen. Mit privatem Zugang zum Strand mit dem Aufzug bietet diese Immobilie den Komfort und die Bequemlichkeit, die Sie verdienen. Außenparkplatz.

- Weitere Informationen zur [website](#)

### Schlafzimmer

0

### Badezimmer

1

### Garage

Nein

### Parkplatz

Ja

### Hausfläche

33,36 m<sup>2</sup>

### Grundstücksfläche

0 m<sup>2</sup>

### Baujahr

1993

### Zustand

Benutzt

### Aussicht

### Schwimmbad

Nein

### Garten

Ja

### Energiezertifikat

B