Philippe Rosas

Tel: 920044089

Email: philipperosa@dsprivate.com

Preço: 267 000 €

3	3	✖	79,71m²	0m²	✖	1984

Ref. DSPPOBAIXAMM4 | Porto

APARTAMENTO T3 NO CENTRO DA CIDADE DO PORTO PERTO DE TODO TIPO DE COMERCIO E SERVIÇOS.

APARTAMENTO T3 NO CENTRO DA CIDADE DO PORTO PERTO DE TODO TIPO DE COMERCIO E SERVIÇOS, composto por:

Desfrute do melhor da vida na cidade com este acolhedor apartamento de 3 quartos, estrategicamente localizado no coração da encantadora cidade do Porto. Este imóvel, oferece uma oportunidade única para viver rodeado por uma vasta gama de comércios e serviços, tornando o seu quotidiano conveniente e prático.

Características Principais:

Este apartamento apresenta três quartos bem dimensionados, incluindo uma suíte, proporcionando privacidade e conforto para toda a família.

Conveniência em cada canto: Com três casas de banho disponíveis, todos os membros da família desfrutarão de comodidade e praticidade.

Philippe Rosas

Tel: 920044089
Email: philipperosa@dsprivate.com

Área social acolhedora: A sala de jantar oferece um ambiente convidativo para refeições memoráveis em família ou encontros com amigos, criando momentos especiais para serem partilhados.

Cozinha funcional: A cozinha espaçosa proporciona um espaço ideal para preparar deliciosas refeições e explorar as suas habilidades culinárias, oferecendo o cenário perfeito para experiências gastronómicas inesquecíveis.

Oportunidade de Personalização: Este apartamento está pronto para ser remodelado, permitindo que o transforme no seu refúgio urbano ideal, adaptado às suas necessidades e estilo de vida.

Este apartamento T3 representa uma oportunidade excepcional para quem procura viver no centro pulsante da cidade do Porto, com fácil acesso a todas as comodidades e atrações que a região tem para oferecer. Com a sua localização privilegiada e potencial de personalização, esta propriedade promete ser o lar perfeito para criar memórias duradouras e aproveitar ao máximo a vida urbana dinâmica. Marque uma visita hoje mesmo e descubra o seu próximo lar!

AMI : 21925

PARA INFORMAÇÃO SOBRE ESTE IMÓVEL, POR FAVOR REFIRA SEMPRE A REFERÊNCIA IDENTIFICADA NO ANÚNCIO QUE VISUALIZOU.

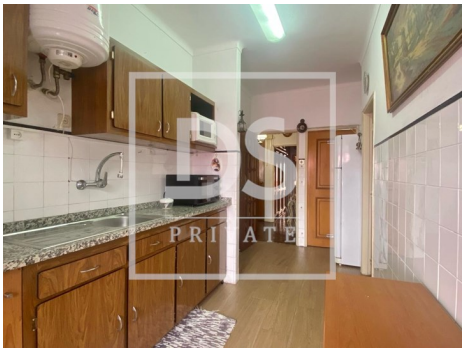
Quando agendar uma visita ao imóvel, faça-se acompanhar do seu Cartão de Cidadão, ou outro documento de identificação que possua.
Este imóvel pode ser partilhado com qualquer mediadora Imobiliária. Com licença AMI em vigor – Que apresente comprador que efetive uma proposta válida.

PORQUÊ COMPRAR COM A DS PRIVATE PORTO BAIXA?
Somos especialistas, no Imobiliário fazemos a diferença no atendimento personalizado ao cliente, ajudando o cliente a encontrar o seu imóvel de eleição… e tudo o que envolve o processo…. realizamos sonhos!
Acompanhamento, financeiro, jurídico total em todo o processo;
Acompanhamento financeiro porque, somos também intermediários de crédito, pelo que se necessitar de financiamento tem esse serviço bancário de forma gratuita, bem como esclarecimento de todos os impostos a pagar;
Acompanhamento jurídico para que, se realize a sua compra com toda a segurança jurídica, sem desafios inesperados acompanhando os clientes até a escritura, esclarecendo todos as dúvidas e questões durante todo o processo;
Porque somos especialistas em vender/comprar podemos ajudar;

A DS PRIVATE BASEIA A SUA ATIVIDADE EM PRINCIPIOS HUMANOS E SOCIAIS QUE NOS DISTINGUE NO SETOR IMOBILIÁRIO:
- Integridade - fazer o que está certo sempre;
- Clientes - estão sempre em primeiro lugar;
- Compromisso - em tudo;
- Comunicação –

Philippe Rosas

Tel: 920044089
Email: philipperosa@dsprivate.com



Características gerais

- Área Bruta Privativa: 91,00
- Pisos: 1
- Vista: Vista cidade
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: C
- Gás: Rede principal
- Ano construção: 1984
- Lavandaria
- Video porteiro
- Despensa
- Localização sossegada
- Exaustor
- Água da rede
- Mobilado