



**620 000 € | Ref. 071502 | Funchal**



Pronto Habitar



6



6



270,00 m<sup>2</sup>



## Emblemática Moradia no coração da Cidade do Funchal

Este prédio fica situado numa das artérias mais extensas e centrais da cidade do Funchal, uma zona privilegiada, que prima pelo facto de ser possível à sua deslocação a todos os serviços e arruamentos, mesmo a pé.

Composta por três frações (uma fração por piso), onde podemos encontrar três requintados apartamentos, ambos de tipologia T2, com entradas independentes e dois lugares de estacionamento para cada fração, com vista parcial sobre o mar.

Completamente restaurado, mantendo a sua estrutura original/tradicional, nomeadamente o alpendre, a calçada madeirense, assim como os vãos em cantaria com desenho ao gosto Manuelino, séc. XV e XVI.

**AMI: 13770 | Rua da Queimada de Cima, 28 - 1G, 9000-065 Funchal**

**Tel: (+351) 291 220 022 | Email: leads@snimobiliaria.com**

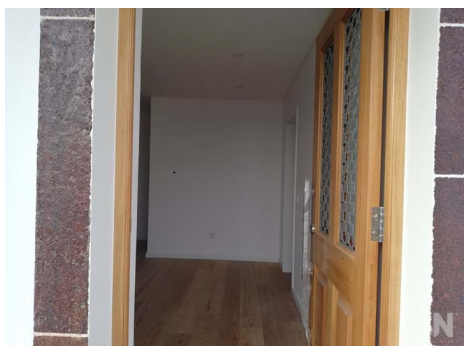


**Maria Freitas**



Tel: +351 926 901 148

Email: mariafreitas@snimobiliaria.com



## Características gerais

- Jardim
- Orientação: Norte, Sul, Oeste
- Localização central
- Terraço
- N° Pisos: 3
- Vistas: Vista Mar
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Garagem

**AMI: 13770 | Rua da Queimada de Cima, 28 - 1G, 9000-065 Funchal**

**Tel: (+351) 291 220 022 | Email: leads@snimobiliaria.com**