Vilamoura *- Loulé*

VILA RIVA – ELEGÂNCIA CONTEMPORÂNEA EM VILAMOURA

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

VILA RIVA – ELEGÂNCIA CONTEMPORÂNEA EM

Inspirada na elegância intemporal que lhe dá o nome, a Vila Riva é uma residência definida não pelo excesso, mas pela intenção. Uma casa onde a arquitetura, os materiais e a paisagem se unem para criar uma atmosfera de confiança serena, oferecendo uma interpretação sofisticada da vida contemporânea no Algarve.

Distribuída por três pisos cuidadosamente concebidos, a moradia abraça uma filosofia de requinte discreto. Linhas arquitectónicas depuradas, proporções generosas e transições cuidadosamente pensadas ,criam espaços que se sentem naturais, equilibrados e intemporais. Cada elemento foi criteriosamente selecionado para valorizar a experiência de viver, criando uma casa que não foi concebida apenas para ser admirada, mas verdadeiramente sentida.

Situada nas Quintinhas, um enclave tranquilo e exclusivo caracterizado por generosos lotes e rodeados de pinheiros maduros, a Villa Riva beneficia do raro privilégio de estar suficientemente próximo da animação da Marina, mantendo-se, contudo, completamente afastado da sua atividade e do seu movimento. Aqui, a privacidade e a proximidade coexistem em perfeita harmonia.

Os interiores foram concebidos em torno do conforto, do aconchego e da longevidade. A pedra natural introduz uma sensação de permanência, enquanto a marcenaria em carvalho e nogueira acrescenta profundidade e uma riqueza táctil. Os envidraçados de pé-direito completo acolhem a extraordinária luz algarvia, permitindo que a paisagem se torne parte integrante da experiência de viver. Texturas e materiais cuidadosamente selecionados criam um ambiente sereno, onde cada detalhe se revela gradualmente ao longo do tempo.

A cobertura proporciona um refúgio privado sobre a paisagem envolvente, oferecendo amplas vistas sobre o campo de um verde profundo até à linha costeira ao longe. Concebida como um espaço para relaxar e reencontrar a tranquilidade, capta as mudanças de cor do céu algarvio e cria o cenário perfeito para longas noites enquanto o sol se põe.

A Vila Riva representa um raro equilíbrio entre design contemporâneo, tranquilidade natural e acesso privilegiado às mais desejadas comodidades e experiências do Algarve — uma residência criada para quem valoriza autenticidade, privacidade e elegância intemporal.

Conclusão prevista: Abril de 2028.

REF **4358**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

960 m² | **2825 m²** | **4** | **6**

€ 6 500 000

Titularidade Privado	**Ano Constr.** 2028
Jardim Paisagístico, Terraço	**Piscina** Água Salgada
Garagem Tripla	**Aquecimento** Piso Radiante
Ar condicionado Sistema de Condutas	**Alarme** Video Porteiro, CCTV
Praia 7Km	**Vistas** Urbanização
Golf 3Km	**Características** Açoteia, Adega, Elevador
Aeroporto 26Km	

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.