Tel: +351 912 125 250
bernardo@machadonunes.pt

2 600 000 € | Ref. MN212 | Loures

20	5	✖	2400 m²	3230 m²	✔	

Armazém industrial ideal para empresas que procuram um espaço amplo, funcional e versátil para produção, armazenagem e logística. Com uma área total de 2.400 m² distribuída por dois pisos, este imóvel destaca-se pela sua organização eficiente e pela facilidade de circulação interna. O piso superior é totalmente acessível através de uma rampa larga exterior, permitindo o acesso direto de veículos e mercadorias, o que aumenta significativamente a funcionalidade operacional do espaço. O imóvel dispõe ainda de um logradouro com cerca de 3.000 m², parcialmente coberto. No interior, o armazém é composto por cerca de 20 divisões distribuídas pelos dois pisos, incluindo zonas de armazenagem, 5 instalações sanitárias, vestiários para homens e mulheres, 5 câmaras de frio, área técnica com queimadores, refeitório, cozinha, escritórios e outras áreas de apoio. Localizado em São João da Talha, beneficia de uma posição estratégica na Área Metropolitana de Lisboa, com excelentes acessibilidades às principais vias rodoviárias, incluindo ligações rápidas à A1, A2, A8, CRIL, CREL e ao eixo Norte-Sul. Esta cen...

AMI: 20741 | CENTRO EMPRESARIAL TORRES DE LISBOA, RUA TOMÁS DA FONSECA - TORRE G - 1º Piso, 1600-209 LISBOA,

Tel: +351 912125250 | Email: bernardo@machadonunes.pt

Tel: +351 912 125 250
bernardo@machadonunes.pt

- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Transportes Públicos
- Certificação energética: C
- Garagem
- Área de estacionamento
- Arrecadação
- Pisos: 2

AMI: 20741 | CENTRO EMPRESARIAL TORRES DE LISBOA, RUA TOMÁS DA FONSECA - TORRE G - 1º Piso, 1600-209 LISBOA,

Tel: +351 912125250 | Email: bernardo@machadonunes.pt

Powered by CASAFARI CRM