I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Florian Perrez

Tel: 0034 637 42 95 69
florianperrez@i-veo.com

1 095 000 € | Ref. IV1315 | Girona

5	4	✔	164 m²	601 m²	✔	1994

Vila Contemporânea Exclusiva em Palau – Design, Privacidade e Qualidade de Vida Premium em Girona

No coração de Palau, uma das áreas residenciais mais exclusivas e procuradas de Girona, está esta extraordinária casa unifamiliar totalmente reformada, projetada para quem busca a combinação perfeita de elegância contemporânea, absoluto conforto e valor histórico de longo prazo. Com uma área construída de 317 m² em um generoso terreno de 601 m², esta residência redefine o conceito de vida premium em Girona graças aos seus amplos espaços, excelente orientação sul e um design projetado para desfrutar de luz natural, privacidade e tranquilidade durante todo o ano. A propriedade oferece uma experiência turnkey, ideal tanto como residência principal de alto padrão quanto como um investimento seguro em um local com forte demanda e grande estabilidade de custo-benefício. Distribuição e Espaços Térreo – Espaços Sociais e Vida Cotidiana: O andar principal foi projetado para combinar representatividade, funcionalidade e calor: - Sala principal espaçosa com janelas grandes e conexão externa - Cozinha contemporânea elegante, projetada para desfrutar da gastronomia e da vida familiar - Lavanderia s...

I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Florian Perrez

Tel: 0034 637 42 95 69
florianperrez@i-veo.com

Características gerais

- Lareira
- Tipo de piscina: Privada
- Tipo de jardim: Jardim privado
- Espaço de estacionamento duplo
- Visualizações: Vista campo
- Alarme
- Localização sossegada
- Barbecue
- Água da rede
- Garagem
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1994
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Área de estacionamento
- Certificação energética: D
- Terraço