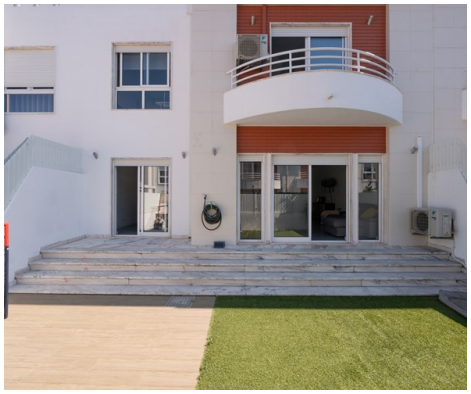
MACHADO NUNES
REAL ESTATE

Tel: +351 963 339 450
hugo.soares@machadonunes.pt

650 000 € | Ref. MN193 | Sintra



4	3	✖	185,8 m²	186 m²	✔	

Moradia T4 de 3 pisos localizada numa zona residencial de vivendas muito tranquila em Rio de Mouro. A moradia distribui-se por três pisos e destaca-se pelas suas áreas generosas, boa exposição solar e espaços exteriores, incluindo terraço, alpendre e varandas. Encontra-se também equipada com painéis solares. No piso térreo encontra duas salas distintas — sala de estar e sala de jantar — separadas por um recuperador de calor, e com acesso direto a um agradável terraço. Neste piso existe ainda uma casa de banho social e uma cozinha moderna, totalmente equipada, com acesso direto ao alpendre junto à entrada principal da moradia. O primeiro piso é composto por quatro quartos, um deles em suíte com acesso a varanda privativa. Um dos restantes quartos dispõe também de varanda e acesso, através de escada, a um sótão com potencial de arrumação adicional ou utilização complementar. Todas as divisões - sala e quartos - estão equipadas com ar condicionado No piso inferior encontra-se a garagem, com acesso direto pelo interior da habitação, permitindo o estacionamento de dois carros e oferecendo aind...

Tel: +351 963 339 450
hugo.soares@machadonunes.pt

Tel: +351 963 339 450
hugo.soares@machadonunes.pt

- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Jardim, Restaurantes, Campo, Zona comercial, Serra
- Garagem
- Sotão
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Varanda
- Ar condicionado
- Closet
- Proximidade: Hospital, Transportes Públicos
- Terraço
- Pisos: 3
- Localização sossegada
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Certificação energética: D