Miguel Gil

Tel: 964251954

Email: miguelgil@decisoesesolucoes.com

Preço: 65 000 €

0	✖	0 m²	6980 m²	✖	

Ref. DSTNDMGGL175 | Tondela

Terreno de 6.980m2 com ruína em Tondela

Imóvel composto por dois artigos matriciais distintos junto à IP3 em Tondela.
O artigo urbano, afeto a habitação em estado de ruína e categorizado como ruína, está inserido num terreno com 480 m2, podendo a situação registral deste imóvel constituir condição de pré existência de habitação (está a ser tratado neste momento tal condição).
O artigo rústico totaliza cerca de 6500 m2 e possui uma parte florestal e outra parte que está desmatada.
Uma das vantagens que o imóvel possui é o facto de estar servido de excelente acessos face à proximidade do IP3 e à sua generosa frente para a estrada, facilitando qualquer uso que possa vir a ter.
Ambos os artigos se situam em zona florestal de produção.

Miguel Gil

Tel: 964251954

Email: miguelgil@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Cidade, Campo, Transportes Públicos, Escolas

• Localização sossegada

• Certificação energética: Isento

• Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista campo , Vista montanha

• Localização central