Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

Preço: 310 000 €

3	2	✖	116,2 m²	0 m²	✔	2026

Ref. DSEPSCC328 | Vila Nova de Famalicão

Apartamento T3, Novo, em Arnoso | Grande Terraço com 55,65 m²

Este apartamento de 3 quartos e 2 casas de banho, na freguesia de Arnoso (Santa Maria), bastante próxima à bonita cidade de Vila Nova de Famalicão e a 15 minutos da cidade de Braga, é uma propriedade nova e moderna que oferece todo o conforto e conveniência para uma vida prática e sem complicações. Com uma área total de 197,95 metros quadrados e uma área privada de 116,20 metros quadrados, este imóvel é espaçoso e bem distribuído, garantindo o máximo de conforto para toda a família.

Construído em 2026, este apartamento possui uma série de características que o tornam irresistível. Desde vistas deslumbrantes para a montanha até uma varanda ensolarada, cada detalhe foi cuidadosamente pensado para criar um espaço acolhedor e cheio de luz natural. A cozinha equipada oferece todos os aparelhos necessários, incluindo placa, forno, frigorífico e exaustor, facilitando as tarefas do dia a dia.

A localização deste imóvel é um ponto forte, com várias comodidades e serviços essenciais a uma curta distância. A proximidade de paragens de autocarro, restaurantes, farmácias e escolas torna a vida dos residentes mais simples e prática, eliminando a necessidade de usar o carro para tarefas do quotidiano.

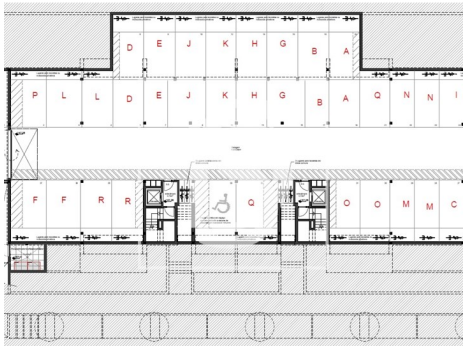
Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

Com certificação energética de classe A, janelas termoacústicas, sistema de vídeo porteiro, estores elétricos, portão da garagem elétrico e garagem privativa incluída, este apartamento oferece um nível imbatível de conforto e segurança.

Se procura um espaço moderno, bem localizado e cheio de comodidades, não procure mais. Este apartamento é a escolha perfeita para quem valoriza a conveniência e o estilo de vida prático. Marque já a sua visita e descubra o seu novo lar!



Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Exaustor
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 116,20
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Varanda
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2026
- Área bruta dependente: 81,75
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A
- Terraço

Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

• Garagem