Ana Pratinha

Tel: 931787097

Email: anapratinha@dsprivate.com

Preço: 155 000 €

1	1	✖	46 m²	0 m²	✖	1990

Ref. DSPPORTOBOAP3 | Castelo de Vide

Moradia T1 no coração da pitoresca vila de Castelo de Vide.

Descubra o charme de viver no coração da pitoresca vila de Castelo de Vide. Esta encantadora moradia T1 combina conforto, carácter e funcionalidade, sendo ideal para quem procura tranquilidade num ambiente histórico e acolhedor.

Ao entrar, no rés-do-chão encontra um quarto confortável com casa de banho equipada com banheira e toalheiro elétrico. Neste piso existe ainda acesso a uma prática zona de cave com salamandra norueguesa, perfeita para aquecer os dias mais frios, e espaço para armazenar cerca de uma tonelada de lenha.

No primeiro andar abre-se um agradável espaço em conceito open space que integra cozinha e sala, criando um ambiente luminoso e acolhedor. A cozinha encontra-se equipada com fogão e forno elétrico, máquina de lavar roupa e frigorífico. O espaço dispõe também de ar condicionado com funções de aquecimento, arrefecimento e desumidificarão. A partir daqui acede a uma charmosa mezanino, ideal como segundo quarto, escritório ou zona de descanso.

O telhado em madeira de castanho com 8 cm de isolamento garante conforto térmico, enquanto o sistema

Ana Pratinha

Tel: 931787097

Email: anapratinha@dsprivate.com

de aquecimento de águas por painel solar contribui para maior eficiência energética. Todas as janelas são oscilobatentes com vidro duplo, proporcionando excelente isolamento e luminosidade.

Uma casa cheia de personalidade, perfeita para residência permanente, casa de férias ou investimento numa das vilas mais bonitas do Alto Alentejo.

Características gerais

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Banheira simples
- Isolamento Térmico
- Proximidade: Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Frigorífico
- Salamandra
- Toalheiros eléctricos
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Máquina de lavar
- Janelas Oscilo-batente
- Janelas Oscilo-batente
- Área Bruta Privativa: 46
- Pisos: 2

Ana Pratinha

Tel: 931787097

Email: anapratinha@dsprivate.com

- Ano construção: 1990
- Sistema solar
- Vista: Vista cidade
- Esgotos municipais
- Aquecimento solar
- Água da rede
- Cave
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2025