Natividade Rodrigues

Tel: 939328200

Email: natividaderodrigues@decisoesesolucoes.com

Preço: 40 000 €

0	✖	0 m²	480 m²	✖

Ref. DSBRGNNR211 | Cantanhede

Terreno para Construção com 480 m² na EN109 – Próximo da Praia da Tocha

Terreno para construção com 480 m², localizado na Estrada Nacional 109, próximo da cidade da Tocha, no concelho de Coimbra.

O terreno dispõe de duas frentes de acesso, uma diretamente para a EN109 e outra para um caminho secundário, proporcionando excelente acessibilidade e maior versatilidade para construção.

Com 480 m² de área total, permite uma área bruta de construção até 300 m², sendo ideal para a construção de moradia. Destaca-se ainda pela frente de estrada com cerca de 20 metros, oferecendo boa exposição e facilidade de implantação do projeto.

Localizado numa zona com bons acessos e proximidade a comércio, serviços e às praias da região, é uma excelente oportunidade para quem procura construir numa localização tranquila, mas com fácil ligação às principais vias.

Natividade Rodrigues

Tel: 939328200

Email: natividaderodrigues@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil

• Localização central

• Orientação solar: Este, Oeste

• Vista: Vista campo , Vista montanha

• Certificação energética: Isento