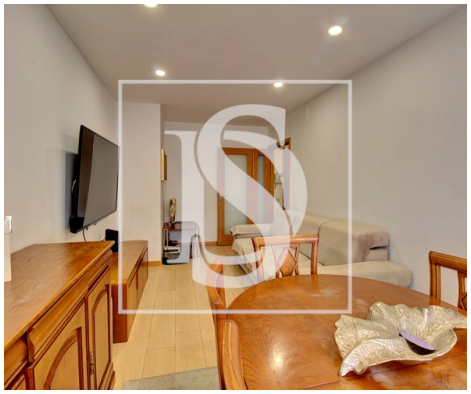
Carlos Real

Tel: 929183047

Email: carlosreal@decisoesesolucoes.com

Preço: 308 000 €



3	2	✖	80,56 m²	0 m²	✖	1994

Ref. DSPVZCR159 | Póvoa de Varzim

Apartamento T3 na Póvoa de Varzim – Conforto e Localização Privilegiada

Procura um apartamento, bem localizado e pronto a habitar? Este T3 na Póvoa de Varzim pode ser exatamente o que precisa.

Situado no 2.º andar de um prédio com elevador, este apartamento destaca-se pela sua excelente localização, muito próximo do centro, com escolas, comércio e transportes públicos a poucos minutos. Uma solução prática para quem valoriza mobilidade e qualidade de vida.

O imóvel dispõe de uma distribuição funcional e confortável, composta por:
• 3 quartos com boas áreas
• 2 casas de banho
• Sala ampla, ideal para momentos em família ou convívio
• Cozinha equipada
• Varanda com marquise, perfeita para zona de lavandaria ou espaço extra de arrumação

O apartamento encontra-se em bom estado de conservação, permitindo entrar e viver de imediato. Se procura um apartamento familiar, bem localizado e com excelentes acessibilidades na Póvoa de

Carlos Real

Tel: 929183047

Email: carlosreal@decisoesesolucoes.com

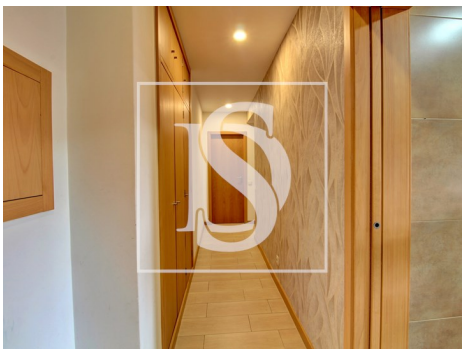
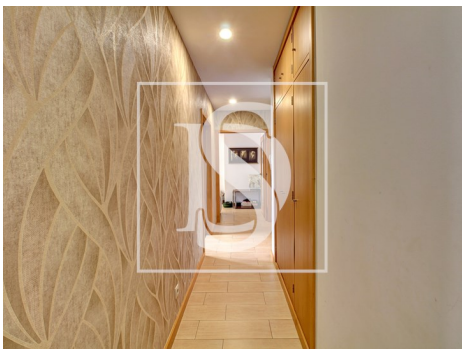
Varzim, não perca esta oportunidade.

Marque já a sua visita e venha conhecer o seu próximo lar!

Área bruta: 83 m2
Área útil: 80,56 m2
Valor m2 (área útil): 3.823€
Cert. Energético: “C”

Valor: 308.000 €

Refª.: DSPVZCR159

Características gerais

- Roupeiros
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1994
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Proximidade: Praia, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área bruta dependente: 3

Carlos Real

Tel: 929183047

Email: carlosreal@decisoesesolucoes.com

- Área bruta privativa: 80
- Elevador
- Marquise
- Porta de segurança
- Água da rede
- Vista: Vista cidade
- Pisos: 6
- Localização central
- Certificação energética: C
- Varanda