Isabel Fernandes

Tel: +351926320199

Email: isabelfernandes@decisoesesolucoes.com

Preço: 300 000 €

2	1	✖	66,8 m²	593,51 m²	✖	1949

Ref. DSGMRCIF120 | Póvoa de Varzim

Encantadora Moradia T2 para renovar á beira mar localizada em A Ver O mar , Povoa de Varzim.

Esta encantadora moradia para renovar, localizada na cidade costeira de Póvoa de Varzim, é uma oportunidade única para criar a casa dos seus sonhos à beira-mar. Com dois quartos, uma casa de banho , cozinha , sala e sótão , a propriedade ocupa um terreno generoso de 593,51 metros quadrados.

Construída em 1949, a casa tem um potencial incrível para se transformar num refúgio acolhedor e moderno, com uma área bruta total de 202,46 metros quadrados. A localização privilegiada oferece deslumbrantes vistas para o mar, tornando-a o cenário ideal para relaxar e desfrutar do sol e da brisa marítima.

Além disso, a propriedade inclui um jardim privado. Com certificação energética de classe F, a casa inclui todas as comodidades necessárias, como água da rede e instalação saneamento básico.

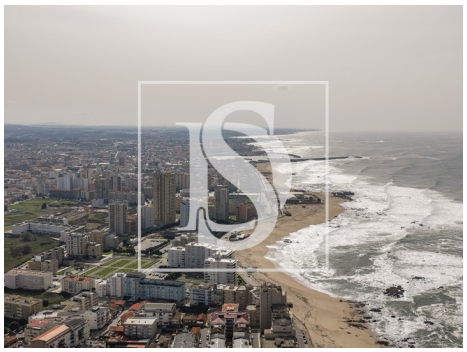
A sua proximidade com restaurantes, transportes públicos, praias e parques infantis torna-a ideal para quem procura uma vivência costeira conveniente e relaxante.
Esta moradia tem um enorme potencial para se tornar um refúgio à beira-mar que sempre desejou.

Isabel Fernandes

Tel: +351926320199

Email: isabelfernandes@decisoesesolucoes.com

Agende já a sua visita e comece a transformar esta casa num lar!



Características gerais

- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 111,60
- Vista: Vista mar
- Com estacionamento
- Certificação energética: F
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Transportes Públicos, Parque infantil
- Ano construção: 1949
- Área bruta privativa: 90,85
- Poço de água
- Sotão
- Água da rede