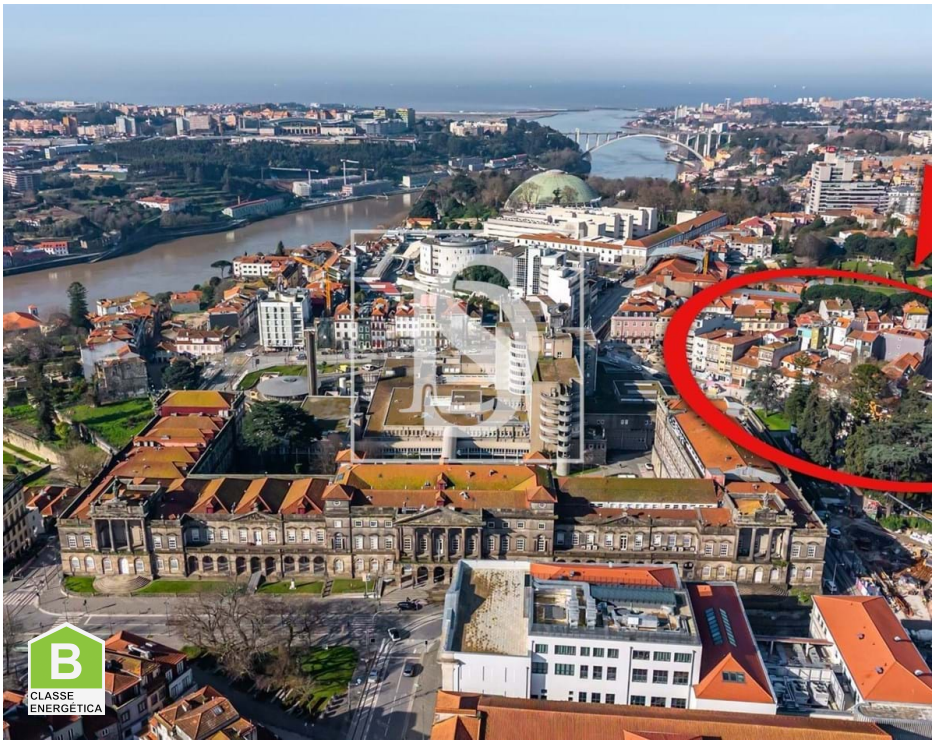
Danielly Araujo

Tel: 936176421

Email: daniellyalves@decisoesesolucoes.com

Preço: 470 000 €



1	2	✖	87 m²	0 m²	✖	2026

Ref. DSPRTAMDA31 | Porto

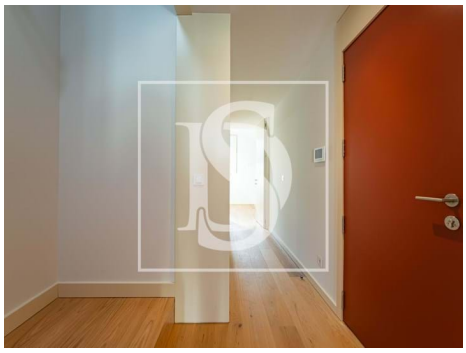
Apartamento T2 pronto a habitar com acabamentos de luxo.

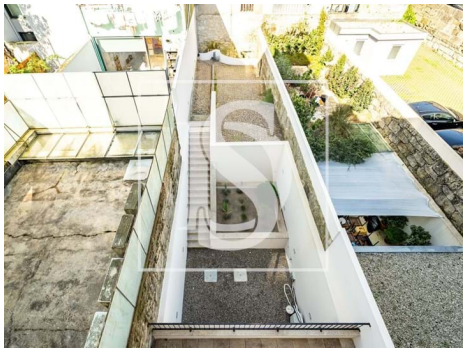
spetacular Apartamento tipologia T2 com acabamentos de luxo, Cozinha equipada, duas frentes, pronto a habitar, o apartamento conta com terraço de 9 m2, ar condicionado nos quartos,
Localizada no bairro das artes, frente ao Jardim do Carregal e junta ao futura estação da linha rosa "Hospital Santo Antonio", servido por transporte publico: linhas 207/200 - 6 mins a pé/frequência 15 min , a estação metro dos Aliados a 900m, 15 mins a pé.
A localização ótima no coração da Cidade do Porto, perto da zona turística e todos os serviços, restaurantes, escolas, supermercado...

Danielly Araujo

Tel: 936176421

Email: daniellyalves@decisoesesolucoes.com





Características gerais

- Microndas
- Exaustor
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Isolamento Acústico
- Ano construção: 2026
- Área bruta privativa: 84,4
- Gás: Rede principal
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Toalheiros eléctricos
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Exaustor, Esquentador
- Cozinha equipada
- Closet
- Caixilharias PVC
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista jardim
- Elevador
- Lavandaria
- Video porteiro

Danielly Araujo

Tel: 936176421

Email: daniellyalves@decisoesesolucoes.com

- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: B
- Varanda
- Despensa
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço