Carlos Santos

Tel: 916949369

Email: carlosfsantos@decisoesesolucoes.com

Preço: 515 000 €

5	3	✖	117,63 m²	302,4 m²	✔	1988

Ref. DSCARCS67 | Almada

Moradia T5 na Aroeira com potencial bifamiliar | Espaço, conforto e versatilidade

Moradia T5 na Aroeira com potencial bifamiliar | Espaço, conforto e versatilidade

Apresentamos esta excelente moradia de 2 pisos com 7 divisões, localizada numa zona tranquila e muito procurada da Aroeira, ideal para quem procura espaço, conforto e potencial de valorização.

Com uma distribuição funcional e áreas generosas, esta moradia destaca-se pela versatilidade, permitindo facilmente a adaptação para moradia bifamiliar, uma vez que já dispõe de duas cozinhas e uma organização de espaços que facilita a criação de duas habitações independentes.

Distribuição do imóvel

Rés-do-chão

Sala ampla e acolhedora com lareira

2 quartos

Carlos Santos

Tel: 916949369

Email: carlosfsantos@decisoesesolucoes.com

1 casa de banho

1 cozinha

1.º Piso

3 quartos

1 cozinha

1 casa de banho

Varanda

Exterior

Garagem

Zona de estacionamento

Esta configuração torna o imóvel ideal para:
- Famílias numerosas
- Duas famílias que pretendam viver no mesmo espaço com independência
- Investidores que procurem rentabilizar o imóvel

A localização é outro ponto forte, situando-se numa zona residencial calma, próxima de comércio, serviços, escolas e com bons acessos às praias da região e a Lisboa.

Uma oportunidade com enorme potencial numa das zonas mais procuradas da margem sul.

Entre em contacto para mais informações ou agende já a sua visita.

Carlos Santos

Tel: 916949369

Email: carlosfsantos@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1988
- Poço de água
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Terreno vedado
- Certificação energética: E
- Varanda
- Vista: Vista jardim
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Forno de lenha
- Porta de segurança
- Água da rede
- Garagem