Vanessa Gatto

Tel: 910566953

Email: vanessagatto@decisoesesolucoes.com

Preço: 575 000 €

3	4	✖	220,64 m²	246,75 m²	✔	2026

Ref. DSMOR94 | Braga

Moradias T3 Contemporâneas com 331 m² de Construção | Palmeira – Braga

Apresentamos moradias T3 de arquitetura contemporânea, localizadas em zona residencial tranquila de Palmeira, com acessos rápidos ao centro urbano e proximidade a escolas e serviços.

Com 331 m² de área bruta de construção, estas moradias destacam-se pela funcionalidade dos espaços, qualidade dos acabamentos e elevada eficiência energética.

Distribuição e principais características:

• Cozinha open space
• Sala com jardim de inverno e ligação ao exterior
• 2 suítes com WC privativo e luz natural
• Suíte master com closet
• Piso radiante nos WC
• Garagem para dois carros com área de arrumação
• Jardim privativo

Vanessa Gatto

Tel: 910566953

Email: vanessagatto@decisoesesolucoes.com

Acabamentos e equipamentos:

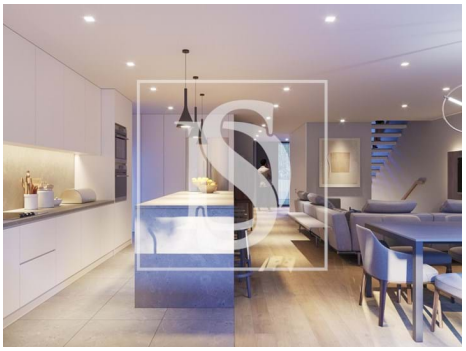
• Eletrodomésticos Bosch
• Revestimentos em xisto natural
• Cerâmico retificado Travertino
• Pré-instalação de aspiração central
• Pré-instalação de painéis fotovoltaicos
• Pré-instalação de sistema de segurança
• Sistema de climatização eficiente

Possibilidade de enquadramento em modelo de aquisição específico, mediante esclarecimento personalizado.

Prestamos acompanhamento completo no processo de crédito habitação, analisando as melhores soluções bancárias de acordo com o perfil do cliente.

Imóvel disponível em regime de partilha com outras imobiliárias.

Para mais informações, plantas ou agendamento de visita, entre em contacto.



Características gerais

• Ano construção: 2026

• Caixilharia com corte térmico/acústico

Vanessa Gatto

Tel: 910566953

Email: vanessagatto@decisoesesolucoes.com

- Vista: Vista jardim
- Lavandaria
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Certificação energética: Em curso
- Varanda
- Garagem
- Portões eléctricos
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul
- Terraço