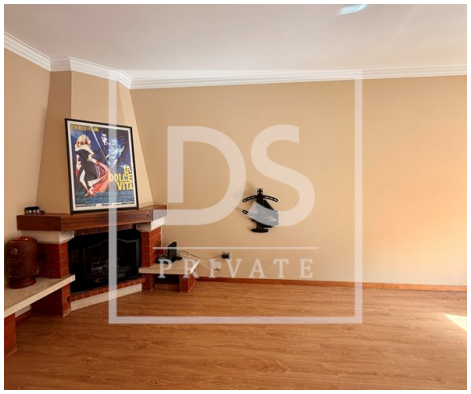
Bárbara Salgueiro

Tel: 964735792

Email: barbarasalgueiro@dsprivate.com

Preço: 240 000 €



2	1	✖	80,15 m²	0 m²	✖	2001

Ref. DSPBARCBS23 | Viana do Castelo

Apartamento T2 em Santa Maria Maior

Apartamento T2 situado no primeiro andar, com orientação norte–sul, garantindo excelente luminosidade ao longo do dia. A sala destaca□se pelas ótimas áreas, complementadas por uma lareira que torna o ambiente acolhedor. A cozinha encontra□se totalmente equipada, pronta a ser utilizada.

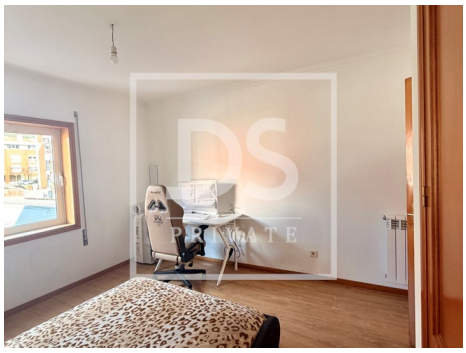
A localização é um dos grandes destaques: vista privilegiada para o Monte de Santa Luzia, proximidade imediata à Escola Básica da Abelheira e ao Jardim de Infância nº1 de Viana do Castelo, ideal para famílias. A poucos passos encontra também pastelaria, lavandaria self□service, Mercadona e outros serviços essenciais. O centro da cidade fica a minutos a pé, permitindo uma vida prática e confortável.

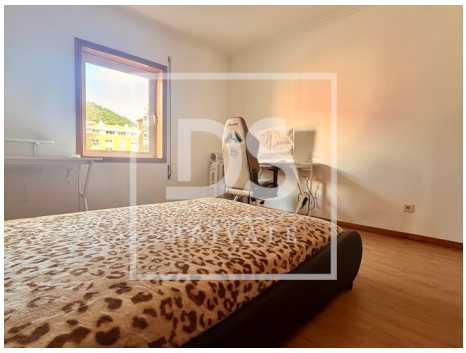
Uma oportunidade rara numa zona tranquila, bem servida e com excelente qualidade de vida.

Bárbara Salgueiro

Tel: 964735792

Email: barbarasalgueiro@dsprivate.com





Características gerais

- Área Bruta Privativa: 88
- Área Bruta Dependente: 0
- Ano construção: 2001
- Vista: Vista montanha
- Video porteiro
- Elevador
- Vidros duplos
- Certificação energética: E
- Orientação solar: Norte, Sul