Victory Village Club *- Loulé*

APARTAMENTO NO ÚLTIMO ANDAR

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

APARTAMENTO NO ÚLTIMO ANDAR

Situado no último piso do consolidado condomínio Victory Village, este apartamento de dois quartos beneficia de uma localização privilegiada no coração da Quinta do Lago, a poucos momentos do lago, da praia e da beleza natural do Parque Natural da Ria Formosa.

Luminoso e cheio de potencial, o imóvel apresenta tetos altos e uma acolhedora área de estar em plano aberto, onde a cozinha se integra harmoniosamente com a sala de estar e de jantar. Uma lareira a lenha acrescenta conforto e carácter, criando um ponto focal acolhedor na zona principal. O apartamento dispõe ainda de uma subtil configuração em meio-piso nos quartos em suíte. Este design cuidado proporciona uma separação natural entre as áreas social e privada, mantendo-se dentro de uma única unidade habitacional, em vez de um duplex.

Ambos os quartos são em suíte e incluem roupeiros embutidos, oferecendo conforto e funcionalidade tanto para residentes como para convidados. Uma casa de banho social complementa adicionalmente o espaço.

Um dos grandes destaques da propriedade são os seus dois terraços, que beneficiam de excelente luz natural e de vistas tranquilas sobre os jardins paisagísticos e o campo de golfe adjacente.

O Victory Village é um condomínio bem conhecido na Quinta do Lago, valorizado pela sua segurança, praticidade “lock-up-and-leave” e proximidade às comodidades do resort. Os residentes usufruem de jardins comuns cuidadosamente mantidos, piscina com snack-bar, campos de ténis e receção no local.

Atualmente utilizado como propriedade de investimento para arrendamento, este apartamento representa uma excelente oportunidade para compradores que procuram criar uma elegante segunda habitação ou potenciar o seu rendimento numa das localizações mais desejadas do Algarve.

REF **4298**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

125 m² | **0 m²** | **2** | **3**

€ 799 000

Titularidade Privado	**Ano Constr.** 1988
Jardim Comum	**Estacionamento** Comum
Ar condicionado Unidades Individuais	**Piscina** Comum
Lareira Salamandra	**Vistas** Urbanização, Vista Jardim
Praia A Pé	**Características** Campo de Ténis
Golf A Pé	
Aeroporto 20Km	

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

Victory Village Club