Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 395 000 €

3	2	✖	115,7 m²	0 m²	✔	2007

Ref. DSEPSCS313 | Póvoa de Varzim

T3 como NOVO, MOBILADO e Equipado, junto ao Hospital da Luz

Fabuloso apartamento T3, totalmente MOBILADO (conforme descrição abaixo), situado ao lado do Hospital da Luz e a apenas 900 metros da PRAIA.

Com uma localização invulgar que permite-lhe viver numa zona TRANQUILA, perto da PRAIA e apenas a 2 minutos de distância da entrada da A28, este imóvel é o ideal para quem procura a conjugação da tranquilidade do lar com a proximidade de todos os serviços e comércio.

Este apartamento, finalizado no ano de 2007, foi recentemente RENOVADO e conta com uma área bruta privativa de 128,50 m² + varandas + garagem fechada para 1 carro. No interior temos uma cozinha em OPEN SPACE com uma ampla sala com duas zonas (estar e jantar), estando as mesmas interligadas com a varanda. Dispõe, ainda, de uma casa de banho completa de apoio à área social e aos dois quartos, uma SUITE, e uma pequena divisão para arrumação. Todos os quartos têm saída para uma varanda e dispõem de roupeiros embutidos.

Em termos de equipamentos, o apartamento dispõe de estores elétricos, vídeo porteiro, recuperador de calor na sala, aquecimento central em todas as divisões, caldeira a gás natural para aquecimento das

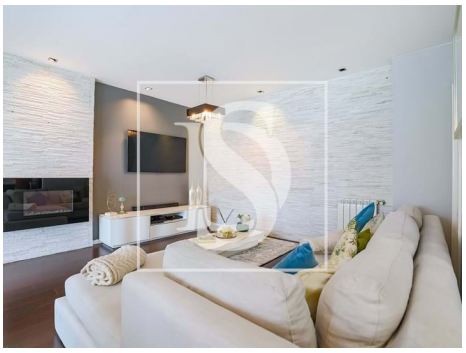
Carlos Silva

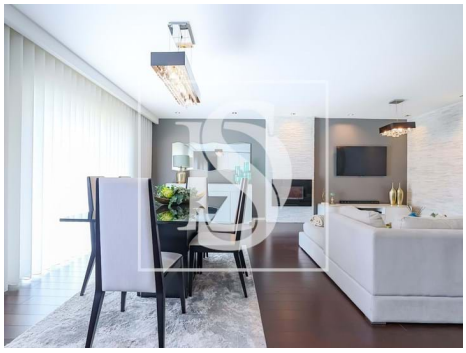
Tel: 965505697

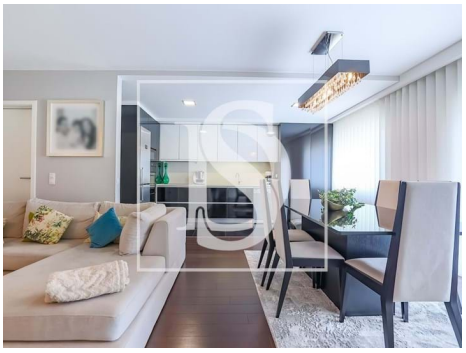
Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

águas, cozinha equipada com frigorífico, exaustor, placa de indução, forno, micro-ondas, máquina de lavar loiça, máquina de lavar e secar roupa. Fica também equipado com todas as TV's (sala, quarto suite e quarto de criança).
No que toca a mobiliário, o apartamento fica conforme imagens, com exceção de objetos pessoais.

Venham conhecer este fabuloso apartamento. Não percam esta OPORTUNIDADE.







Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Esquentador
- Aquecimento Central: Gás
- Ano construção: 2007
- Área bruta dependente: 36,42
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Com estacionamento
- Mobilado
- Lareira com recuperador de calor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 128,5
- Elevador
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico

Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: B
- Garagem
- Área de estacionamento
- Varanda