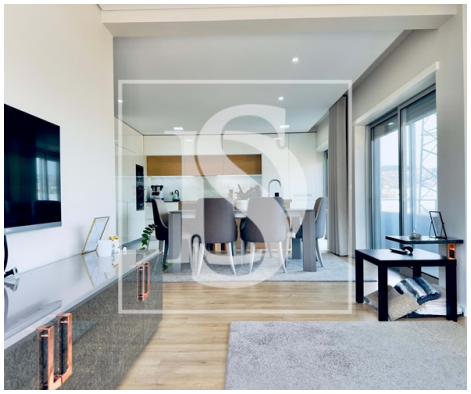
Tiago Costa

Tel: 934203154

Email: tiagocosta@decisoesesolucoes.com

Preço: 369 000 €



3	2	✖	113,2 m²	0 m²	✔	2020

Ref. DSCALTMC186 | Valongo

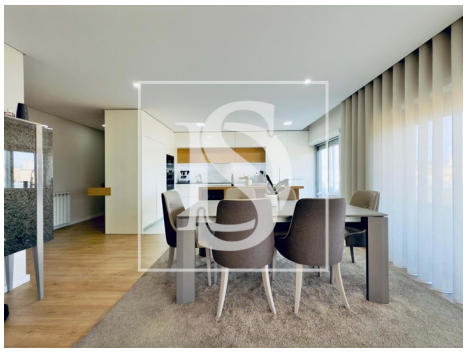
Apartamento T3 com Terraço, Vista Serra e Garagem para 3 Carros em Valongo

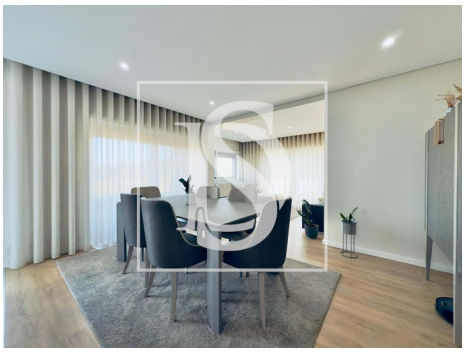
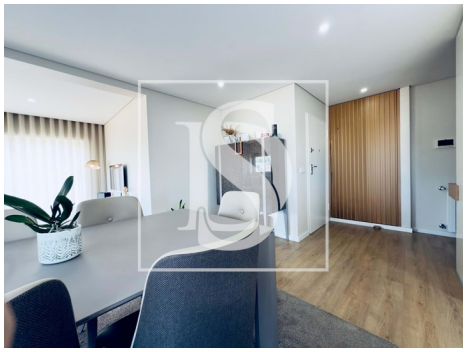
Descubra este magnífico apartamento T3 em Valongo, um verdadeiro refúgio moderno que alia conforto, praticidade e uma localização privilegiada.□O grande destaque deste imóvel é o espaçoso terraço com vista para a serra, perfeito para desfrutar de momentos únicos em família, convívios entre amigos ou simplesmente para relaxar ao final do dia.□A cozinha, em conceito open space, foi projetada para quem valoriza funcionalidade e estilo, contando com uma ilha central super prática, que faz toda a diferença no dia a dia, seja para cozinhar, organizar ou reunir a família.□A sala luminosa integra-se harmoniosamente com o espaço exterior, criando uma atmosfera de bem-estar. Para além disso, o apartamento dispõe de uma garagem com capacidade para 3 carros, oferecendo toda a comodidade que procura.□Com todos os serviços à porta — comércio, escolas, transportes e zonas verdes — este apartamento é a escolha ideal para quem não abdica de viver perto do centro, mas rodeado pela tranquilidade da serra.

Tiago Costa

Tel: 934203154

Email: tiagocosta@decisoesesolucoes.com



Características gerais

• Exaustor

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Exaustor, Termo acumulador

• Aquecimento Central: Gás

• Cozinha equipada

• Roupeiros

• Caixilharias Alumínio

• Loiças Suspensas

• Polibã

• Resguardos de Polibã

• Proximidade: Zona comercial, Serra, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas

• Área bruta dependente: 113.2

• Radiadores: Gás

• Aquecimento

• Aquecedor a gás

• Maquina lavar loiça

• Chão flutuante

• Estores

• Isolamento Acústico

• Portadas de Alumínio

• Vidros Triplos

• Ano construção: 2020

• Área bruta privativa: 172.4

• Gás: Rede principal

Tiago Costa

Tel: 934203154

Email: tiagocosta@decisoesesolucoes.com

- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade, Vista urbanização
- Elevador
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Lugar de Garagem
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 3