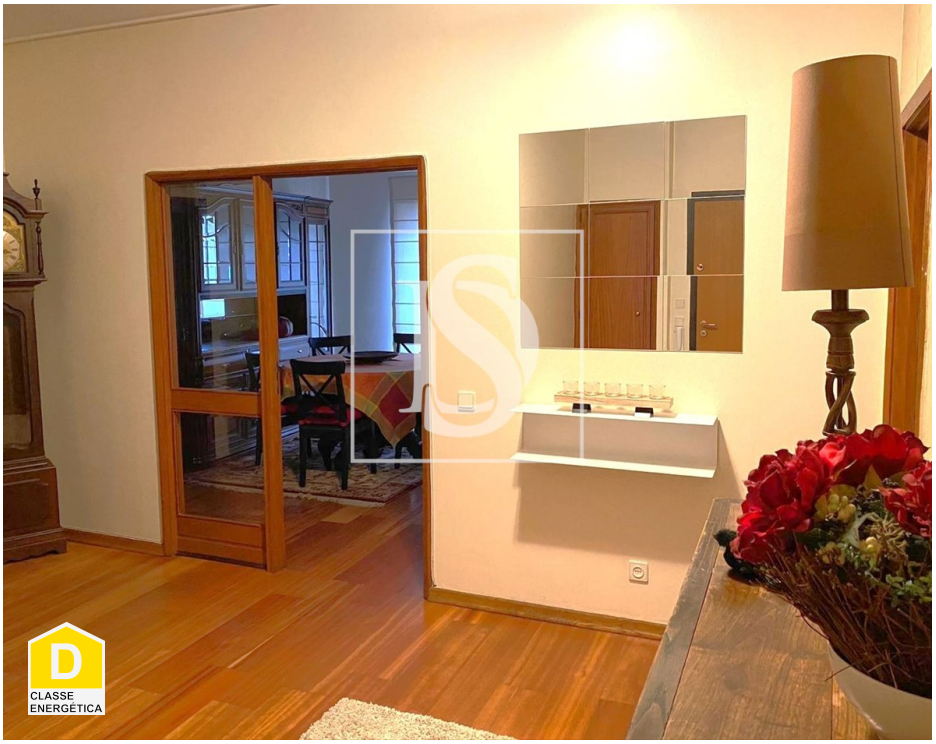
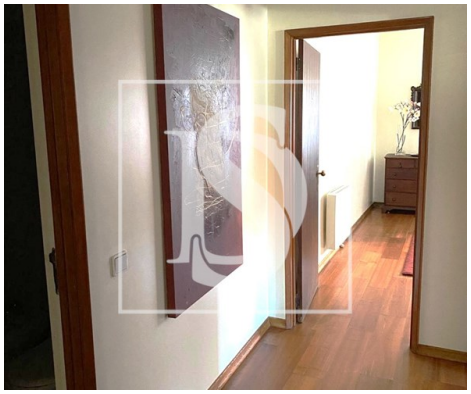
João Fernandes Ferreira

Tel: 911 109 771

Email: joaoferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 400 €





4	2	✖	139 m²	0 m²	✔

Ref. DSBRGLMJG426 | Braga

Apartamento T4 – Excelente localização

Apresentamos este generoso apartamento T4, situado numa das zonas residenciais mais prestigiadas da cidade de Braga. Beneficia de excelentes acessos rodoviários e de uma localização privilegiada, a curta distância a pé de diversos pontos de referência, nomeadamente a Universidade do Minho, o INL – International Iberian Nanotechnology Laboratory, o Complexo Desportivo da Rodovia, o Braga Parque e o centro histórico da cidade.

Nas imediações encontra ainda escolas, restaurantes, serviços de correios e unidades hospitalares. Destaca-se pela sua vista deslumbrante e desafogada sobre os Santuários do Bom Jesus do Monte e do Sameiro.

Características do imóvel:
- Área útil de 160 m²
- Tipologia T4, com possibilidade de adaptação de um dos quartos para escritório
- 2 casas de banho completas
- Sala ampla de estar e jantar, com acesso a varanda generosa
- Cozinha totalmente equipada e com marquise

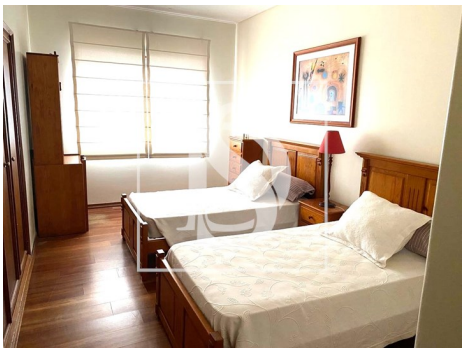
João Fernandes Ferreira

Tel: 911 109 771

Email: joaoferreira@decisoesesolucoes.com

- Despensa para arrumos
- Amplo hall de entrada
- 4.º piso em edifício com elevador
- Garagem individual

Uma excelente oportunidade para quem procura conforto, espaço e uma localização de excelência no coração de Braga.



Características gerais

- Vista: Vista montanha, Vista cidade
- Extratores de fumos
- Marquise
- Certificação energética: D
- Garagem
- Elevador
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Água da rede