António Nogueira

Tel: 961056136

Email: antonionogueira@decisoesesolucoes.com

Preço: 985 000 €

5	5	✔	200 m²	1810 m²	✔	2008

Ref. DSEPSAN306 | Viana do Castelo

Refúgio sobre o Atlântico – Moradia T5 na 1ª Linha de Mar

Viver em Castelo do Neiva é abraçar a tranquilidade de uma zona exclusiva em Viana do Castelo.

Esta moradia T5 de dois pisos oferece o equilíbrio perfeito entre o isolamento relaxante e a acessibilidade, a poucos minutos da A28 e do centro da cidade.

Interior Espaçoso: Cozinha totalmente equipada e sala de estar com acesso direto ao exterior em todas as divisões.
Bem-Estar: 5 Quartos e 5 quartos de Banho com varandas privativas orientadas para o pôr-do-sol.
Envolvência: Próxima de marcos históricos como a Igreja de Santiago e trilhos do Caminho de Santiago, ideal para quem valoriza cultura e desporto ao ar livre.

 Exclusividade na 1ª Linha de Mar – Moradia T5 em Castelo do Neiva
Procura o imóvel dos seus sonhos? Apresentamos esta magnífica moradia T5 com acesso direto à praia e vistas deslumbrantes sobre o mar.
 Tipologia: T5 (5 quartos e 5 WCs).
 Localização: Primeira linha de mar, Castelo do Neiva.

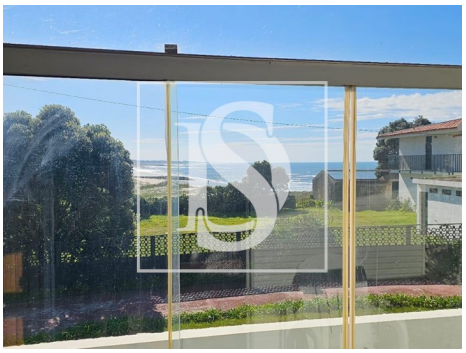
António Nogueira

Tel: 961056136

Email: antonionogueira@decisoesesolucoes.com

 Extras: Ampla garagem e terraço com potencial para piscina infinita.
Viver aqui é ter o privilégio de acordar todos os dias com o som das ondas.

Agende a sua visita.



Características gerais

• DVD

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Exaustor, Esquentador

• Lareira

• Caixilharias Madeira

• Proximidade: Praia

• Piscina

• Barbecue

• TV

• Aquecimento solar

• Cozinha equipada

• Jardim

• Jardim

• Sistema de irrigação

• Ano construção: 2008

• Área bruta privativa: 220

António Nogueira

Tel: 961056136

Email: antonionogueira@decisoesesolucoes.com

- Área bruta dependente: 55
- Vista: Vista praia, Vista mar, Vista montanha
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Propriedade em primeira linha
- Esgotos municipais
- Sotão
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 6
- Extratores de fumos
- Lavandaria
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Curta distância a pé da praia
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem