Vanessa Gatto

Tel: 910566953

Email: vanessagatto@decisoesesolucoes.com

Preço: 850 000 €

3	3	✔	217 m²	579 m²	✔	2026

Ref. DSMOR75 | Braga

Moradia Nova Premium em Condomínio Privado | Braga

Viver no centro da cidade com privacidade, conforto e segurança é um verdadeiro privilégio.
Esta moradia nova, inserida num condomínio fechado no coração de Braga, foi pensada para quem procura um estilo de vida exclusivo, sem abdicar da centralidade.

O projeto destaca-se pela arquitetura contemporânea, pela qualidade superior dos materiais e por uma organização funcional dos espaços, ideal para a vida familiar moderna.

A zona social desenvolve-se de forma fluida, com sala ampla e luminosa, ligação direta ao exterior e uma cozinha moderna com ilha central, pensada como ponto de encontro do dia a dia. O recuperador de calor acrescenta conforto térmico e uma atmosfera acolhedora nos meses mais frios.

As zonas privadas oferecem quartos confortáveis, incluindo suites, garantindo privacidade e bem-estar.
No exterior, a moradia beneficia de zona ajardinada e piscina, integradas num ambiente seguro e exclusivo, ideal para momentos de lazer em família ou com amigos.

O condomínio fechado assegura privacidade, tranquilidade e segurança, algo raro numa localização tão

Vanessa Gatto

Tel: 910566953

Email: vanessagatto@decisoesesolucoes.com

central.

A moradia está equipada com soluções modernas de eficiência energética e conforto, incluindo climatização, domótica, painéis fotovoltaicos, bomba de calor e acabamentos premium cuidadosamente selecionados.

 Partilha com outras imobiliárias
Este imóvel encontra-se disponível em regime de partilha, promovendo maior visibilidade e facilitando o processo de venda.

 Apoio no crédito habitação
Prestamos acompanhamento completo no processo de crédito habitação, desde a simulação até à escritura, garantindo uma experiência simples e segura.

Uma oportunidade única para viver o centro de Braga com a exclusividade de um condomínio privado.

Características gerais

- Jardim
- Piscina
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Jardim
- Ano construção: 2026
- Vista: Vista jardim, Vista piscina

Vanessa Gatto

Tel: 910566953

Email: vanessagatto@decisoesesolucoes.com

- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Domótica
- Terraço
- Lavandaria
- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: A+
- Garagem