Leticia Silva

Tel: 966402671

Email: leticiasilva@dsprivate.com

Preço: 335 000 €

2	2	✖	80,85 m²	126,95 m²	✔	2023

Ref. DSPPORTOAVLS1 | Vila do Conde

Apartamento T2 em Vilar de Pinheiro com Garagem e Carregador Elétrico

Descubra esta propriedade incrível na pitoresca freguesia de **Vilar de Pinheiro**, em **Vila do Conde.** Com um apartamento em excelentes condições e acolhedor com 2 quartos e 2 casas de banho, este imóvel oferece áreas generosas para o seu conforto diário. Conte com duas excelentes varandas, uma em cada frente do apartamento. Prédio com elevador e lugar de garagem com instalação de posto de abastecimento de carro eléctrico ligado ao contador da habitação.

Localizado numa zona tranquila e habitacional, mas bem conectada, este apartamento é perfeito para quem procura um estilo de vida relaxante. Conte com distância de 4 min a pé de todo o tipo de comércio e para sua comodidade, o apartamento está a 2 min de carro da estrada N13. Sensivelmente a 15 min da cidade de Vila do Conde e da Maia e a 10 min do aeroporto.

Esta vila é um verdadeiro refúgio tranquilo, com uma variedade de amenidades a uma curta distância, tornando-a um local ideal para viver uma vida pacífica e bem conectada.

Agende uma visita e descubra este moderno e acolhedor apartamento, em Vila do Conde.

Leticia Silva

Tel: 966402671

Email: leticiasilva@dsprivate.com

Características gerais

- Maquina lavar loiça
- Roupeiros
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Exaustor, Esquentador
- Entrada Codificada
- Janelas Oscilo-batente
- Isolamento Térmico
- Resguardos de Polibã
- Proximidade: Zona comercial, Aeroporto, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 31.85
- Microndas
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Caixilharias PVC
- Estores
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Janelas Oscilo-batente
- Área Bruta Privativa: 95.10
- Ano construção: 2023
- Lavandaria

Leticia Silva

Tel: 966402671

Email: leticiasilva@dsprivate.com

- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Exaustor
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Gás: Rede principal
- Nº estacionamentos: 1
- Vista: Vista vila, Vista campo , Vista jardim
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Garagem