Andrea Teixeira

Tel: 914096599

Email: andreasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 52 000 €

0	✖	410,16 m²	410,16 m²	✖	

Ref. DSBCLCAT284 | Barcelos

Terreno para construção com 410m² em Vila Cova

Terreno para construção com **410 m²**, localizado em **Vila Cova**, a poucos minutos de **Barcelos** e **Esposende**, inserido numa zona residencial calma e com excelente enquadramento.

O lote apresenta **boa exposição solar**, acessos facilitados e condições ideais para a construção de **moradia unifamiliar**, permitindo criar um projeto personalizado, com áreas exteriores e boa privacidade. A envolvente tranquila, aliada à proximidade a comércio, serviços, escolas e às praias de Esposende, torna este terreno uma opção muito atrativa para habitação própria ou investimento.

Existe ainda a **possibilidade de adquirir terreno contíguo**, com **428 m²**, permitindo ampliar a área total e desenvolver um projeto de maior dimensão, ideal para quem valoriza espaço exterior adicional ou pretende uma solução mais versátil.

Uma excelente oportunidade para construir com qualidade, numa localização estratégica entre natureza e cidade.

Andrea Teixeira

Tel: 914096599

Email: andreasilva@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Restaurantes, Cidade, Praia, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas

• Certificação energética: Isento

• Vista: Vista campo , Vista urbanização

• Orientação solar: Este, Oeste