Neuza Saraiva

Tel: 913000601

Email: neuzasaraiva@decisoesesolucoes.com

Preço: 430 000 €

4	2	✖	120,1 m²	154 m²	✖	2021

Ref. DSPDLNS116 | Ponta Delgada

Moradia T4 São Pedro

Moradia T4 de construção recente (2021) – São Pedro, Ponta Delgada

Excelente moradia situada em São Pedro, Ponta Delgada, numa zona residencial calma e muito central, com fácil acesso a comércio, escolas e serviços.

A moradia é composta por 4 quartos, sendo 2 deles com closet, 2 casas de banho, sala comum ampla e luminosa, cozinha funcional com zona de lavandaria e quintal com pequena área de arrumação. Dispõe ainda de varanda e entrada lateral com cobertura para 1 viatura.

Equipada com bomba de calor, painéis solares e bateria, garantindo maior conforto e eficiência energética.

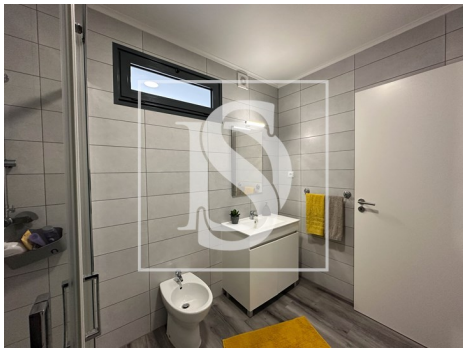
Localização privilegiada, a curta distância a pé do Parque Urbano de Ponta Delgada, ideal para quem valoriza qualidade de vida, centralidade e espaços verdes.

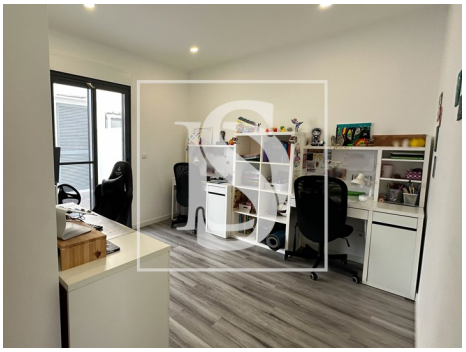
Excelente oportunidade para habitação própria ou investimento.

Neuza Saraiva

Tel: 913000601

Email: neuzasaraiva@decisoesesolucoes.com





Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Ar condicionado
- Janela
- Isolamento Térmico
- Ano construção: 2021
- Vista: Vista montanha
- Certificação energética: Em curso
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor
- Estores
- Isolamento Acústico
- Resguardos de Polibã
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Portões eléctricos
- Nº estacionamentos: 2