Tel: +351 912 125 250
bernardo@machadonunes.pt

3 000 000 € | Ref. MN167 | Loures

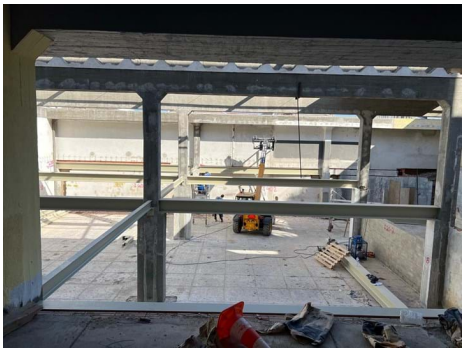
0	✖	0 m²	0 m²	✖	

Armazém em remodelação com um total de 1.750 m², localizado na zona industrial do Prior Velho, Lisboa. Esta fracção A, que será vendida parcialmente, situa□se no rés□do□chão de um prédio com dois pisos (RC e 1.º andar), ambos com entradas independentes, oferecendo grande flexibilidade funcional para uso logístico, industrial ou de serviços. O espaço dispõe de acesso por rampa e conta com 3 divisões, duas casas de banho e um logradouro de 100 m², ideal para áreas de carga/descarga, circulação de viaturas ou arrumos exteriores. Apresenta um pé□direito de 5 metros. O imóvel está em remodelação e será vendido com obra concluída. Situado numa zona industrial estrategicamente posicionada à entrada de Lisboa, o imóvel beneficia de proximidade imediata ao Aeroporto Humberto Delgado (Lisboa Airport) facilitando operações de logística com transporte aéreo e criando valor adicional para atividades de distribuição e serviços relacionados ao aeroporto. A zona dispõe de acessos rodoviários excelentes, com ligações rápidas às principais autoestradas e vias estruturantes (incluindo A1, A12, IC17/CREL e E...

AMI: 20741 | CENTRO EMPRESARIAL TORRES DE LISBOA, RUA TOMÁS DA FONSECA - TORRE G - 1º Piso, 1600-209 LISBOA,

Tel: +351 912125250 | Email: bernardo@machadonunes.pt

Tel: +351 912 125 250
bernardo@machadonunes.pt



- Ar condicionado
- Área de estacionamento
- Pisos: 1
- Portão de garagem eléctrico
- Proximidade: Aeroporto, Cidade
- Certificação energética: D
- Alarme

AMI: 20741 | CENTRO EMPRESARIAL TORRES DE LISBOA, RUA TOMÁS DA FONSECA - TORRE G - 1º Piso, 1600-209 LISBOA,

Tel: +351 912125250 | Email: bernardo@machadonunes.pt

Powered by CASAFARI CRM