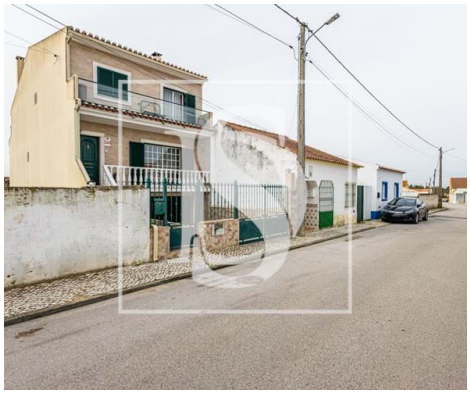
Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Preço: 360 000 €



3	3	✔	208,75 m²	202,65 m²	✔	2001

Ref. DSCAPEG92 | Salvaterra de Magos

□ Moradia T3 de Excelência com Piscina | Muge – Salvaterra de Magos □

N/Refª DSCAPEG92(EG)

□ Moradia T3 de Excelência com Piscina | Muge – Salvaterra de Magos □

Apresentamos esta magnífica moradia T3 com piscina de água salgada, sauna e banho turco com 313 m² de área de construção, distribuída por 3 pisos, onde o conforto, a funcionalidade e o bem-estar se unem num ambiente moderno e acolhedor.

 Localização privilegiada em Muge, Salvaterra de Magos, numa zona tranquila e familiar, com bons acessos e a cerca de 1 hora de Lisboa, ideal para quem procura qualidade de vida sem abdicar da proximidade à capital.

 Cave
• Garagem com janelas e portão automático, capacidade para 3 viaturas
• Sauna e banho turco, pensados para momentos de puro relaxamento
• Acesso interior direto à habitação

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

 Rés do chão
• Sala ampla de 42 m², com recuperador de calor a pellets hidro, garantindo aquecimento em toda a casa
• Aquecimento central, em toda a casa
• Cozinha funcional com sala de refeições
• Despensa
• WC social com base de duche
• Marquise / sala de inverno, perfeita para todas as estações
• Acesso a um agradável quintal com piscina de água salgada, pérgula e espaço ideal para convívio e lazer ao ar livre

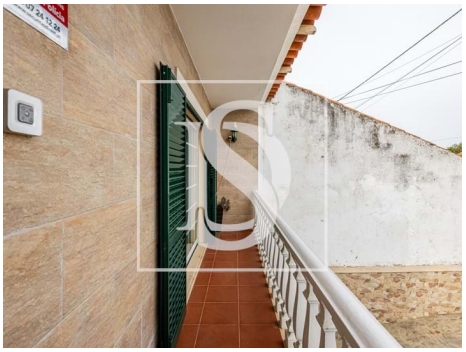
 1.º Andar
• 2 quartos com varanda
• WC completo com banheira
• Suite com closet, wc c/base de duche
• Terraço privativo
• Lavandaria

 Uma moradia pensada ao detalhe, ideal para famílias que valorizam espaço, conforto, lazer e tranquilidade, sem se afastarem da dinâmica de Lisboa.

 Para mais informações ou agendar a sua visita, não hesite em me contactar.

Esta pode ser a casa onde vai criar as suas próximas memórias.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”



Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Aquecimento Central: Elétrico
- Ano construção: 2001
- Área bruta privativa: 208,75
- Banho turco
- Certificação energética: B-
- Nº estacionamentos: 3
- Piscina
- Área bruta dependente: 104,37
- Portões eléctricos
- Lavandaria
- Garagem