Rui Tavares

Tel: 917818982

Email: ruitavares@decisoesesolucoes.com

Preço: 225 000 €

2	1	✖	79 m²	0 m²	✖	1985

Ref. DSBRRRT97 | Moita

Apartamento T2 - Baixa da Banheira

Apartamento T2 com uma área bruta de 88 m², situado na Rua de Moçambique, na Baixa da Banheira, inserido num 2º andar, numa zona tranquila e bem servida de comércio e serviços.
O imóvel é composto por dois quartos com boa luminosidade, uma sala ampla e confortável, uma casa de banho, uma cozinha espaçosa e funcional, contando ainda com uma marquise que oferece um espaço adicional bastante versátil, ideal para lavandaria ou arrumação.

A localização é um dos grandes destaques deste apartamento, encontrando-se próximo de farmácias, escolas e diversos serviços essenciais ao dia a dia. Nas imediações existem vários supermercados e comércio local, o que facilita as compras e a rotina familiar.
A zona dispõe ainda de bons acessos a transportes públicos, incluindo autocarros e a proximidade da estação ferroviária da Baixa da Banheira, permitindo ligações rápidas e práticas a Lisboa e a outras áreas da região.

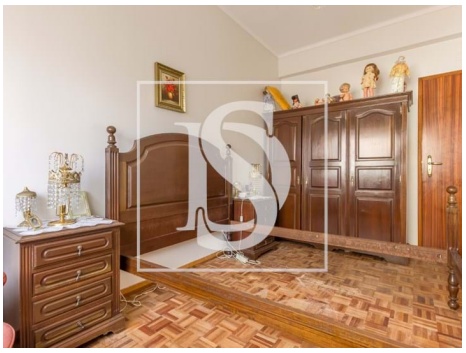
Este apartamento é uma excelente opção para habitação própria ou investimento, reunindo conforto, funcionalidade e uma localização central com todas as comodidades à porta.

Rui Tavares

Tel: 917818982

Email: ruitavares@decisoesesolucoes.com

Marque já a sua visita!!!



Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor, Esquentador
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área bruta dependente: 9,000
- Pisos: 3
- Certificação energética: E
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 1985
- Área bruta privativa: 79,000
- Localização central
- Varanda