Luciana Sténuite

Tel: 914200956

Email: lucianastenuite@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 700 €

2	2	✖	102,45 m²	0 m²	✔	2013

Ref. DSLXBLS13 | Oeiras

T2 com garagem em Caxias

Entrada disponível à partir de março. Em breve novas fotografias.

Apartamento em prédio com 3 andares nascente/poente com excelente exposição solar, desfruta de muita luminosidade e vista desafogada em zona de moradias no Alto do Lagoal, em Caxias.
Composto por uma grande sala de estar com sala de jantar com lareira, quarto com roupeiro embutido, 2 wcs completos. Cozinha com despensa e com acesso direto à um excelente terraço. Possui ainda um lugar de garagem.
Está situado numa zona privilegiada com acesso muito rápido (cerca de 15min) ao centro de Lisboa. Muito próximo do acesso à A5 (Lisboa/Cascais) e Marginal.
Perto de todos os serviços, farmácia, mercearia, cafés, escolas, restaurantes, paragens de autocarro, estação de comboio (linha Lisboa/Cascais). Exemplos de algumas distâncias:
Pastelaria Vera Cruz : 400mts
Praia de Caxias : 670 mts
Farmácia : 300 mts
Estação Ferroviária de Caxias : 428 mts
Escola de São Bruno : 839 mts

AMI:

Tel: | Email:

Luciana Sténuite

Tel: 914200956

Email: lucianastenuite@decisoesesolucoes.com

Licença de Utilização para habitação n° 141 de 25/08/2013, emitida pela CM Oeiras.

Condições de arrendamento: 2 rendas antecipadas + 2 meses caução + fiador
Demonstração documental de capacidade financeira

Oeiras é um dos melhores concelhos para viver, estudar e visitar onde é dado prioridade ao bem-estar e segurança, num território socialmente coeso e economicamente desenvolvido, com cultura e espaços de fruição pública de excelência.
Com colégios privados como o Oeiras International School, o Colégio São Francisco de Assis. Para além de quatro grandes centros empresariais e tecnológicos, encontramos também o Parque dos Poetas com 22 hectares de jardim que é um espaço multifacetado onde concentra ao longo do ano várias actividades culturais, desportivas e ambientais.

Agenda já sua visita!

Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Microndas
- Exaustor

AMI:

Tel: | Email:

Luciana Sténuite

Tel: 914200956

Email: lucianastenuite@decisoesesolucoes.com

• Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador, Combinado

• Maquina lavar roupa

• Roupeiros

• Estores

• Janelas Oscilo-batente

• Resguardos de banheira

• Proximidade: Farmácia, Transportes Públicos

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 107,45

• Portões eléctricos

• Pisos: 3

• Vidros duplos

• Esgotos municipais

• Localização sossegada

• Orientação solar: Este, Oeste

• Varanda

• Lareira

• Maquina lavar loiça

• Caixilharias PVC

• Banheira simples

• Portadas de Madeira

• Resguardos de Polibã

• Ano construção: 2013

• Área bruta dependente: 73,40

• Vista: Vista urbanização

• Gás: Rede principal

• Com estacionamento

• Despensa

• Curta distância a pé da praia

• Certificação energética: C

• Água da rede

• Garagem

AMI:

Tel: | Email: