RUI SILVA COSTA

Tel: +351968472587

Email: ruisilvacosta@decisoesesolucoes.com

Preço: 278 000 €

2	2	✖	101,8 m²	2000 m²	✔	2026

Ref. DSMORRC70 | Vila do Conde

Ap. T2 com Terraço Malta - Vila do Conde

Apartamento NOVO em construção, integrado em empreendimento composto por 9 apartamentos, localizado em Malta, entre a cidade da Maia e Vila do Conde. Conclusão no 2 semestre de 2026.

T2, R/C, com 2 quartos e 2 casas de banho, situa-se em zona central e tranquila, incluindo um terraço e garagem individual tipo box, esta propriedade oferece uma cozinha equipada, sistema solar, ar condicionado, e muito mais extras. Visitas diárias!

AMI:

Tel: | Email:

RUI SILVA COSTA

Tel: +351968472587

Email: ruisilvacosta@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Estores Térmicos
- Janelas Oscilo-batente
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Proximidade: Zona comercial, Aeroporto, Serra,
- Esquentador
- Aspiração central pré instalação
- Aquecimento solar
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Bomba de Calor
- Estores
- Janela
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Jardim
- Campo de futebol

AMI:

Tel: | Email:

RUI SILVA COSTA

Tel: +351968472587

Email: ruisilvacosta@decisoesesolucoes.com

Praia, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil

- Ano construção: 2026
- Área bruta dependente: 64.7
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Aspiração central
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Domótica
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Garagem
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 166.5
- Vista: Vista campo , Vista vila, Vista jardim
- Condomínio fechado
- Extratores de fumos
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1

AMI:

Tel: | Email: