Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

Preço: 350 000 €

3	3	✖	130 m²	0 m²	✔	2026

Ref. DSBCLCME279 | Barcelos

Moradia T3 de gaveto, NOVA, em Manhente, Barcelos

Moradia T3 de gaveto, NOVA, em Manhente, Barcelos, situada numa zona tranquila e com excelentes acessos, a apenas 5 minutos do centro da cidade. Distribuída por três pisos, destaca-se pela zona social em open space, excelente luminosidade e exposição solar. Conta com suíte com closet e varanda, dois quartos com roupeiros e acesso a varanda, além de um agradável logradouro com churrasqueira. Acabamentos modernos e elevados níveis de conforto, com conclusão prevista para o final de 2026.

AMI:

Tel: | Email:

Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Frigorífico

• Exaustor

• Aquecimento

• Cozinha equipada

• Roupeiros

• Chão aquecido

• Chão flutuante

• Estores Térmicos

• Janela

• Isolamento Acústico

• Polibã

• Proximidade: Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas,

• Microndas

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Máquina de lavar, Exaustor

• Pré-instalação ar condicionado

• Maquina lavar loiça

• Closet

• Chão radiante

• Bomba de Calor

• Injeção na rede

• Loiças Suspensas

• Isolamento Térmico

• Jardim

• Jardim

AMI:

Tel: | Email:

Marinho Esteves

Tel: 936775541

Email: marinhoesteves@decisoesesolucoes.com

Parque infantil

- Barbecue
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 145
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim, Vista urbanização
- Aspiração central
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Ano construção: 2026
- Área bruta dependente: 40
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Lavandaria
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Garagem
- Lugar de Garagem

AMI:

Tel: | Email: