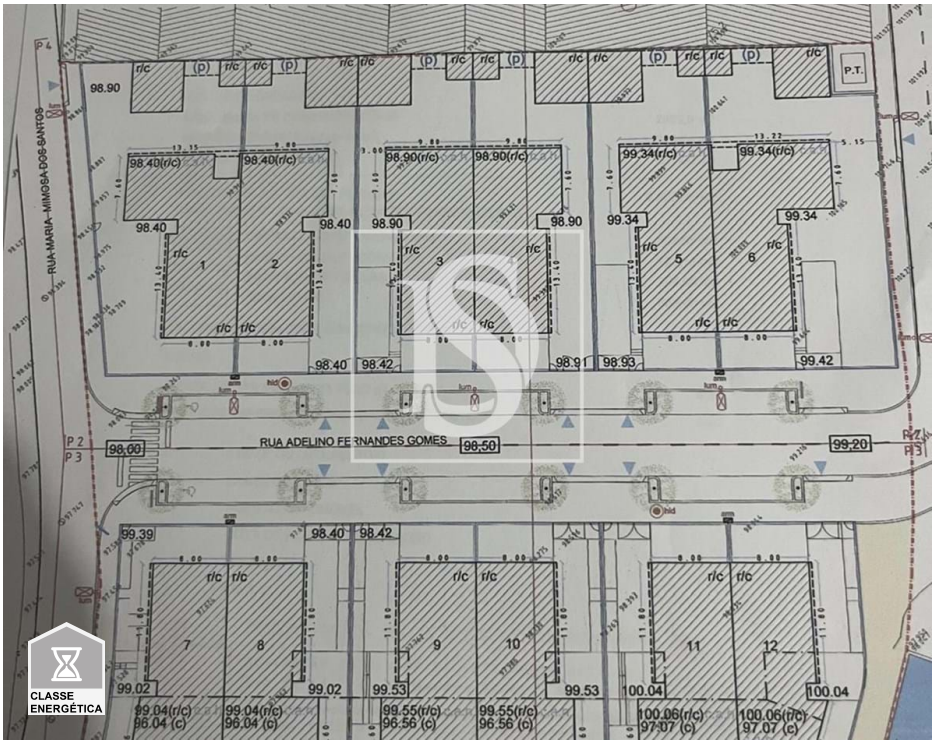
# Volney Wagner Gomes

**Tel:** 351 966 024 200

**Email:** volneygomes@decisoesesolucoes.com

## Preço: 630 000 €



| 4 | 3 | ✖ | 197 m² | 612,4 m² | ✔ | 2027 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSCALVWG171 | Maia

## MoradiaT4 com design contemporâneo, jardim e elevado conforto - Silva Escura - Maia

Empreendimento de moradia T4 nova em Silva Escura, Maia, com arquitetura contemporânea, jardim privativo e excelente exposição solar. Inseridas numa zona residencial tranquila, estas moradias oferecem espaços amplos, conforto e qualidade de vida, a poucos minutos do centro da Maia e com rápidos acessos ao Porto e às principais vias.

Projeto pensado para famílias que valorizam espaço, privacidade e bem-estar, com acabamentos de qualidade e foco na eficiência energética.

- Silva Escura – Maia
- Moradia nova T4
- Jardim
- Bons acessos
- Ideal para famílias

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Volney Wagner Gomes

**Tel:** 351 966 024 200

**Email:** volneygomes@decisoesesolucoes.com

## Características gerais

- Ano construção: 2027
- Área bruta dependente: 183,0000
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista jardim
- Gás: Botija
- Lavandaria
- Arrecadação
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: Em curso
- Varanda
- Terraço
- Lugar de Garagem
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 419,0000
- Portões eléctricos
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Terreno vedado
- Água da rede
- Orientação: Exterior
- Garagem

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Volney Wagner Gomes

**Tel:** 351 966 024 200

**Email:** volneygomes@decisoesesolucoes.com

**AMI:**

**Tel: | Email:**