Daniel Ribeiro

Tel: 918595024

Email: danielribeiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 49 900 €

2	1	✖	149 m²	283 m²	✖	1975

Ref. 20251161DR | Marco de Canaveses

Moradia T2 para Restauro | Paredes de Viadores

Moradia T2 para restauro, situada em Paredes de Viadores, numa zona tranquila e rodeada pela natureza, ideal para quem valoriza sossego, autenticidade e investimento a médio prazo.

Áreas:
* Área total do terreno: 283,5 m²
* Área de implantação: 99,5 m²
* Área bruta de construção: 199 m²

Potencial do imóvel:
 Excelente oportunidade de investimento após reabilitação
 Possibilidade de turismo rural ou alojamento local de charme
 Segunda habitação para fins de semana e férias

Um imóvel com características cada vez mais procuradas: localização calma, envolvente natural e margem para valorização após obras.

Daniel Ribeiro

Tel: 918595024

Email: danielribeiro@decisoesesolucoes.com

Mais do que uma casa para recuperar, é um projeto para transformar.

 Algumas imagens do anúncio foram melhoradas/alteradas com recurso a inteligência artificial, sendo meramente ilustrativas para ajudar a perceber o potencial do imóvel após reabilitação.

Entre em contacto comigo e descubra todo o potencial deste imóvel.

Características gerais

- Varanda (m2): 0.00
- Ano construção: 1975
- Sala de jantar: 0.00
- Cozinha: 0.00