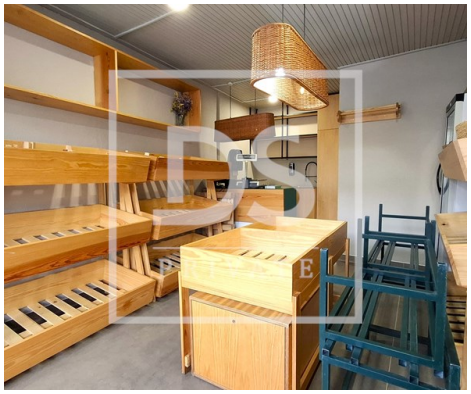
Paulo Pacheco

Tel: 916303541

Email: paulopacheco@dsprivate.com

Preço: 33 000 €



1	✖	21 m²	0 m²	✖	1988

Ref. DSPAMARPP25 | Amarante

Trespasse de Estabelecimento com Venda de Empresa

Trespasse de Estabelecimento com Venda de Empresa

Oportunidade única de aquisição de negócio tradicional e consolidado, com trespasse de estabelecimento comercial em loja arrendada, incluindo a venda da sociedade por quotas detentora da atividade.

Trata-se do Pomar Conselheiro, um comércio a retalho de fruta e produtos hortícolas com atividade ininterrupta desde 1975, reconhecido localmente pela sua continuidade e fiabilidade.

Arquinho, Amarante
Zona com comércio de proximidade e clientela fidelizada.

Estabelecimento:
- Área: 21 m²;
- Bom estado, pronto a funcionar;
- Loja totalmente equipada para a atividade.

Paulo Pacheco

Tel: 916303541
Email: paulopacheco@dsprivate.com

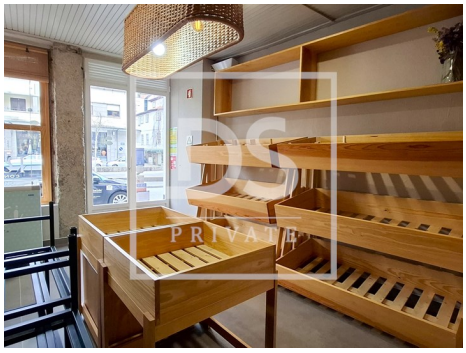
Arrendamento:
- Renda mensal muito competitiva;
- Contrato de 5 anos renováveis;
- Última renovação em abril de 2025;
- Condições muito atrativas e adequadas à continuidade do negócio.

Empresa incluída:
- Sociedade por quotas;
- Licença válida para comércio e serviços;
- Sem dívidas ou passivos;
- Venda inclui 100% das quotas.

Incluído na operação:
- Todo o recheio e equipamentos, conforme fotos e lista a disponibilizar;
- Inventário incluído (não inclui stock);
- Negócio entregue pronto a operar.

Perfil ideal:
- Investidor;
- Operador do setor;
- Continuidade de negócio familiar ou auto-emprego.

Motivo da venda: falta de disponibilidade para conciliar com outras atividades profissionais.



Paulo Pacheco

Tel: 916303541
Email: paulopacheco@dsprivate.com

Características gerais

- Área Bruta Privativa: 58
- Esgotos municipais
- Água da rede
- Ano construção: 1988
- Certificação energética: D