**Tel:** +351 934 172 670
carolinasilva@rm52realestate.com

**405 000 € | Ref. RM52/71 | Funchal**

| 3 | 2 | ✔ | 136 m² | 0 m² | ✖ | 2021 |
|---|---|---|---|---|---|---|

Fantástico apartamento T3 disponível no edifício UPTOWN 13, amplo, moderno agraciado com uma varanda de excelente exposição solar, este apartamento é ainda composto por uma suite e dois quartos. Imóvel que oferece ainda estacionamento para duas viaturas. Situado em uma zona privilegiada e de fácil acesso, a 5 min do centro comercial La Vie e a 2 min de várias entradas e saídas para a VR. Ideais para quem procura a comodidade de ter a 5 min todos os serviços necessários para o dia a dia, desde: Supermercados, Cafés, Restaurantes, padarias, Farmácias, Cabeleireiros, Escolas etc. Apartamento T3 na Rua Dr. Brito Câmara, Funchal.

**Tel:** +351 934 172 670
carolinasilva@rm52realestate.com

**Tel:** +351 934 172 670
carolinasilva@rm52realestate.com

- Roupeiros
- Exaustor
- Wc com Ventilação Natural
- Placa de indução
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 2021
- Condomínio fechado
- Garagem dupla
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Porta de segurança
- Bomba de Calor
- Closet
- Cozinha Semi equipada
- Forno
- Piscina
- Varanda
- Pisos: 8
- Lavandaria
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade, Vista piscina
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Garagem fechada
- Certificação energética: A