Edimilson Cardoso

Tel:

Email: edimilsoncardoso@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 100 000 €

12	0	✖	233 m²	4398 m²	✔	1937

Ref. 20251150EC | Lamego

Palacete com Terreno no centro histórico

Apresenta-se uma exclusiva propriedade no coração do centro histórico de Lamego, uma oportunidade para quem procura um imóvel com história, caráter e um enorme potencial de valorização. Esta casa distingue-se pela sua traça arquitetónica tradicional, elementos originais de época e localização privilegiada, inserida numa das zonas mais emblemáticas e prestigiadas da cidade.

Com áreas amplas e uma distribuição versátil, o imóvel oferece múltiplas possibilidades de remodelação, permitindo criar desde uma imponente residência familiar até um projeto turístico de charme, boutique hotel ou espaço cultural. As generosas divisões, as janelas altas e a estrutura sólida preservam a identidade histórica da casa, ao mesmo tempo que proporcionam uma excelente base para um restauro contemporâneo.

A localização é simplesmente excecional — situada no centro histórico de Lamego, a poucos passos de monumentos icónicos, zonas comerciais, serviços e espaços culturais, beneficiando ainda de vistas características da cidade e de uma envolvente única e autêntica.

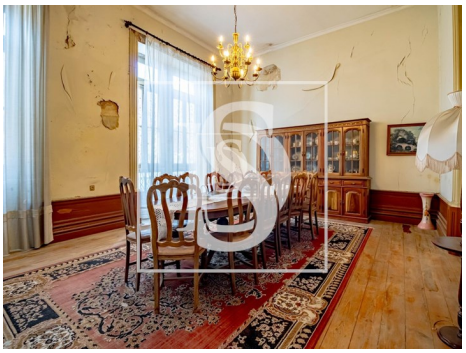
Para investidores, apaixonados por reabilitação ou para quem procura um imóvel singular onde a tradição

Edimilson Cardoso

Tel:

Email: edimilsoncardoso@decisoesesolucoes.com

se encontra com o potencial moderno, esta propriedade representa uma oportunidade imperdível.



Características gerais

- Jardim
- Acessibilidades\proximidade: Autocarro
- Varanda (m2): 0.00
- Vista: Vista vila
- Arrecadação
- Certificação energética: F
- Terraço
- Sala de jantar: 0.00
- Proximidade: Campo
- Estacionamento exterior nº: 2
- Ano construção: 1937
- Cave
- Despensa
- Varanda
- Garagem
- Cozinha: 0.00