Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 139 000 €

3	2	✖	87,15 m²	496 m²	✔	1961

Ref. DSTNDANPRB145 | Tondela

Moradia T3 no Guardão

Moradia T3 localizada no centro da vila do Caramulo, a apenas 100m da Escola Básica do Caramulo, esta moradia oferece comodidade e proximidade a todos os serviços essenciais da vila. A moradia está distribuída por 2 pisos autónomos (T1 e T2). Possui telhado novo e ainda 500m2 área exterior, onde se encontra uma ruína com forno a lenha.

AMI:

Tel: | Email:

Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Lareira
- Cozinha equipada
- Caixilharias PVC
- Janelas Oscilo-batente
- Isolamento Térmico
- Resguardos de banheira
- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 117
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila, Vista jardim
- Poço de água
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Exaustor
- Pré-instalação ar condicionado
- Chão flutuante
- Banheira simples
- Isolamento Acústico
- Portadas de Alumínio
- Vidros Simples
- Proximidade: Serra, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1961
- Área bruta privativa: 118
- Gás: Botija

Ana Paula Ribeiro

Tel: 969762287

Email: apribeiro@decisoesesolucoes.com

- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Furo
- Sotão
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Pisos: 2
- Adega
- Forno de lenha
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E
- Varanda
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: