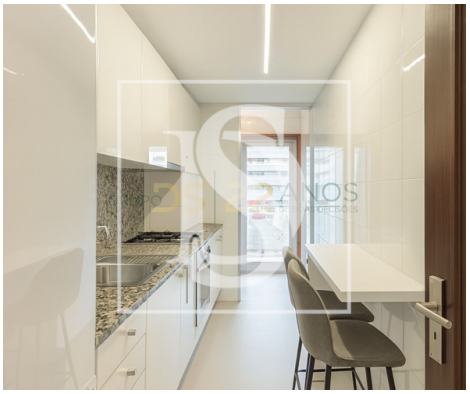
Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

Preço: 235 000 €



1	1	✖	70 m²	0 m²	✖

Ref. DSVCDPV61 | Maia

Apartamento T1 na Maia

Apresentamos este acolhedor apartamento T1, localizado a apenas 250 metros da praia e a 500 metros do centro de Vila do Conde — uma localização privilegiada que combina tranquilidade, proximidade ao mar e acesso imediato a todo o tipo de serviços.

O imóvel distingue-se pelo seu amplo terraço privativo, um espaço raro e versátil, ideal para desfrutar de refeições ao ar livre, receber amigos ou simplesmente relaxar ao sol. A excelente exposição solar Nascente–Sul garante luminosidade natural ao longo de todo o dia.

O apartamento é composto por:

- Sala acolhedora com lareira, perfeita para criar um ambiente confortável em qualquer estação;

- Cozinha equipada, prática e funcional;

- 1 casa de banho completa;

AMI:

Tel: | Email:

Paulo Viana

Tel: 915356192

Email: pauloviana@decisoesesolucoes.com

- Garagem fechada.

Se procura viver perto da praia, num espaço agradável, luminoso e com um terraço único, este apartamento é a oportunidade ideal para si — seja para habitação própria, férias ou investimento.

Agende já a sua visita e venha conhecer este excelente imóvel.

A DS vila do conde pertence ao grupo DECISÕES E SOLUÇÕES, a maior rede de CONSULTORIA IMOBILIÁRIA e de INTERMEDIAÇÃO DE CRÉDITO a atuar em Portugal.

Na DS VILA DO CONDE encontra uma equipa de profissionais especializados que prestam um serviço de aconselhamento personalizado e independente, a particulares e empresas, com Soluções 360º ao nível da compra, venda e arrendamento de imóveis, bem como ao nível do crédito bancário, seguros, obras de remodelação e construção de imóveis.

A empresa tem denominação social: ÁREA STAR - Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda. , e Sede Social na Rua Dr. Pereira Júnior, nº61 Vila do Conde, está licenciada pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção (IMPIC) para o desenvolvimento da atividade de mediação imobiliária (Titular da Licença AMI n. º 16931).

Características gerais

- Elevador
- Vidros duplos
- Área de estacionamento
- Varanda
- Arrecadação
- Localização central
- Certificação energética: C
- Lugar de Garagem